

ПРОТОКОЛ
заочного заседания Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»

г. Москва

29 июня 2020 г.

Инициаторы заочного голосования члены Правления из 2-го подъезда Вобликова Л.И., Колударов В.В.

Проект решения направлен членам Правления по электронной почте «25» июня 2020 г.

Дата окончания заочного голосования 11:00 час. «29» июня 2020 г.

Результаты голосования направлены на электронную почту ТСЖ tsj-dom-18@mail.ru, на телефон Вобликовой Л.И. 926-097-65-88, на ВотЦап чата группы «Правление»

В голосовании приняли участие 16 членов Правления: Левитский, Вобликова, Колударов, Шитикова, Барбараш, Торгунова, Агатов, Матвейчук, Кирдина-Чэндлер, Рыжова, Попов, Деревянко, Ивушкин, Филиппова, Лобовский, Грач.

Не участвовал в голосованииб Андреев.

СЛУШАЛИ: О текущем ремонте подъезда №2

Решением общего собрания членов ТСЖ утвержден План мероприятий на 2020 г., которым предусмотрен ремонт подъезда №2 (последний ремонт в подъезде был в 2011 г.). Мосжилинспекция включила ремонта подъезда №2 в Титул 2020 г. ремонтируемых подъездов в ЮЗАО.

Решением Правления ТСЖ от 05.03.2020 г. утвержден подрядчик по текущему ремонту подъезда №2 ООО «Продевайс» и сумма затрат 2 227 449, 85 руб. (в том числе НДС 371 241,64 руб.) а также дополнительные затраты на сумму 160 тыс. руб. по замене плитки на лестничном марше с 1 по 2 этажи.

Технической службой ТСЖ в марте произведена закупка материалов на ремонт 2-го подъезда (краска и шпаклевка (имеет гарантийный срок 7 месяцев)).

25.06.2020 г. получено предложение от ИП Федоров, работающего по УСН без НДС, о проведении ремонта в подъезде №2 за 1 856 208,21 руб.

Предложение Вобликовой и Колударова: Заключение договор на текущий ремонт подъезда №2 с ИП Федоров на сумму 1 856 208,21 руб. (без учета затрат на плиточные работы) и с началом работ в первой декаде июля 2020 г.

РЕШЕНИЕ: Заключение договор на текущий ремонт подъезда №2 с ИП Федоров на сумму 1 856 208,21 руб. (без учета затрат на плиточные работы) и с началом работ в первой декаде июля 2020 г.

Голосовали:

ЗА 12 чел. (Левитский, Вобликова, Колударов, Барбараш, Торгунова, Агатов, Кирдина-Чэндлер, Попов, Деревянко, Ивушкин, Лобовский, Грач);

Против – 4 чел. (Шитикова, Матвейчук, Рыжова, Филиппова).

Председатель Правления ТСЖ

Л.И. Вобликова

