

ПРОТОКОЛ

заседания Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Г. Москва

28 мая 2015 г.

Присутствует: члены Правления ТСЖ Филиппова Н.П., Вобликова Л.И., Колударов В.В., Шитикова И.В., Солодовникова А.В., Матвейчук Л.А., Агатов А.Г., Кирдина С.Г., Грачев К.Н., Андреев В.А., Зеленцова К.В., Грач И.Л.

Глава Общественного совета ТСЖ – Давидович Я.О.

Исполнительный директор ТСЖ – Гаранина Е.В.

Члены ТСЖ – Березань Ф.А., Палехова М.Е.

I. СЛУШАЛИ: Об избрании Председателя Правления ТСЖ.

РЕШИЛИ:

1. Избрать Председателем Правления ТСЖ Вобликову Людмилу Ивановну.

II. СЛУШАЛИ: Об избрании заместителя Председателя Правления ТСЖ.

РЕШИЛИ:

1. Избрать 1-ым Заместителем Председателя Правления ТСЖ Грач И.Л.
2. Избрать 2-ым Заместителем Председателя Правления ТСЖ Агатова А.Г.

III. СЛУШАЛИ: Об утверждении списка членов Правления, уполномоченных визировать договоры, акты выполненных работ, приказы о поощрительных выплатах.

РЕШИЛИ: Уполномочить визировать договоры, акты выполненных работ, приказы о поощрительных выплатах исполнительному директору и главному инженеру следующих членов Правления: Колударов В.В., Бедонин С.К., Солодовникова А.В., Агатов А.Г., Грачев К.Н., Андреев В.А., Зеленцова К.В., Грач И.Л., Шитикова И.В.

IV. СЛУШАЛИ: О возмещении жителями дома затрат ТСЖ на оплату ложного выезда аварийной службы или выхода аварийного рабочего.

РЕШИЛИ:

1. Если аварийная служба или аварийный рабочий ТСЖ, вызванные жителем квартиры по факту аварии, установили факт отсутствия аварии на общедомовых инженерных сетях ХВС, ГВС, отопления, электроснабжения, канализации, Исполнительному директору ТСЖ производить возмещение затрат ТСЖ на оплату выезда аварийной службы или выхода аварийного рабочего по такому вызову за счет собственников/нанимателей/арендаторов жилых помещений, по чьей вине произведен данный вызов/

2. Исполнительному директору довести настоящее решение до собственников квартир дома путем уведомления в почтовые ящики квартир, на досках объявлений в подъездах и на сайте ТСЖ с приведением возможного случая.

V. СЛУШАЛИ: Об утверждении Принципов организации въезда/выезда, движения и парковки транспортных средств на территорию двора дома 18 по Ломоносовскому проспекту г. Москвы.

РЕШИЛИ:

1. Принять за основу текст Принципов организации въезда/выезда, движения и парковки транспортных средств на территорию двора дома 18 по Ломоносовскому проспекту г. Москвы.

2. Для координации действий по закрытию двора создать рабочую группу ТСЖ в составе:

От Правления: Грачев, Колударов, Грач, Агатов, Бедонин, Зеленцова, Шитикова.

От Общественного совета: Давидович, Татьянин, Егоров, Якунин, Ивушкин.

3. Рабочей группе Правления:

- выбрать подрядчика на осуществление работ по установке ограждающих конструкций и обслуживанию системы Удаленной диспетчеризации;

- в целях информирования жителей дома о принципах закрытия двора, а также в целях сбора и анализа информации о жителях и их предложениях по организации въезда, движения и парковки а/т подготовить и провести Опрос среди жителей;

- на основании результатов Опроса подготовить проект Временного Положения о порядке въезда/выезда и движения транспорта на внутриворотовой территории многоквартирного дома по адресу Ломоносовский проспект д.18 и вынести на следующее заседание Правления.

**Председатель Правления
ТСЖ «Ломоносовский, 18»**



Л.И. Вобликова