

ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «Ломоносовский,18»

Г. Москва

26 августа 2008 г.

Присутствовали: члены Правления ТСЖ: Вобликова Л.И., Смирнова Е.Г., Грач И.Л., Солодовникова А.В., Балусова О.Н., Марова Ю.М., Крейнес М.Г., Иванов Ю.С., Кирдина С.Г.;

- член Ревизионной комиссии ТСЖ: Морозов Д.;

- члены Общественного Совета ТСЖ: Давидович Я.А. – Глава Совета, Поляков Д.Г.

- представитель 1-го подъезда Левитский Д.Р.

I. СЛУШАЛИ: Предложение Управы района об установке имеющегося варианта ограждения и замене брусчатки (асфальтовой плитки) на асфальтовое покрытие на согласованных ранее участках между спортивной и детской площадках, детской площадкой и участком детского сада в рамках благоустройства придомовой территории в 2008 г.

РЕШИЛИ:

1. Отказаться от предложения Управы района о замене брусчатки (асфальтовой плитки) на асфальтовое покрытие на согласованных ранее участках между спортивной и детской площадках, детской площадкой и участком детского сада. Настаивать на выполнение данного вида работ по ранее согласованному варианту.

2. Отказаться от предложенного варианта ограждений и настаивать на установку более приемлемого варианта ограждения, вплоть до возможности переноса данного вида работ на 2009 г.

3. Внести изменение в согласованный ранее Проект благоустройства придомовой территории в части обустройства зоны между детской и спортивной площадками под площадку для теннисных столов и спортивного оборудования с нанесением пластикового покрытия.

II. СЛУШАЛИ: О проведение общего собрания членов ТСЖ.

Вобликову: Срок полномочий Правления истекает в декабре 2008 г. Срок утверждения общим собранием членов ТСЖ финансового отчета Правления определен Уставом ТСЖ – март-апрель 2009 г.

Крейнеса: Необходимо совместить перевыборы Правления с финансовым отчетом за 2008 г.

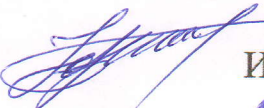
Полякова Д.Г.: Возможно решением общего собрания членов ТСЖ продлить полномочия действующего Правления ТСЖ до отчетного собрания в марте-апреле 2009 г.

РЕШИЛИ:

1. Провести общее собрание членов ТСЖ в ноябре-декабре 2008 г.

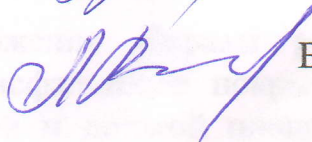
2. Внести в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопрос о продлении полномочий Правления ТСЖ до апреля 2009 г.
3. Внести в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопрос об утверждении Правил совместного использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме 18 по Ломоносовскому проспекту г. Москвы.
4. Провести Опрос среди жителей дома по принципам использования общего имущества дома.
5. Внести в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопрос о предоставлении полномочий Правления ТСЖ на пролонгацию Договора о страховании общего имущества дома с Военно-страховой компанией на следующие два года.
6. Внести в повестку дня общего собрания членов ТСЖ вопрос о предоставлении полномочий Правлению ТСЖ на заключение договоров аренды на подвальные помещения, имеющие отдельный выход.
7. Утвердить окончательную повестку дня общего собрания членов ТСЖ на заседании Правления 30.09.08 г.

Председатель Правления ТСЖ



Иванов Ю.С.

Секретарь заседания



Вобликова Л.И.