

**ПРОТОКОЛ
ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ ТСЖ «Ломоносовский, 18»**

г. Москва

02 декабря 2008 г.

Присутствовали: члены Правления ТСЖ: Вобликова Л.И., Солодовникова А.В. Марова Ю.М., Басова В.Г., Кирдина С.Г., Балусова О.Н., Крейнс М.Г., Вахрушева О.В., Камзолова В.О., Иванов Ю.С.

Глава Общественного Совета Давидович Я.А., секретарь Общественного Совета Багдасарова В.В.

- представитель 1-го подъезда Анардович Н.С.

I. СЛУШАЛИ: Предложение Балусовой О.Н. о вынесении на обсуждении жителей дома вопроса о включении в ЕПД обязательного платежа на содержание консьержей в подъездах и включение консьержей в штат ТСЖ.

РЕШИЛИ:

1. До обустройства консьержей в 1, 4, 10 и 11 подъездах не выносить данный вопрос на обсуждение жителей.
2. Обустроить за счет дополнительных доходов ТСЖ: помещения для консьержей в 1, 4, 10, 11 подъездах; реконструировать помещение консьержной в 6 подъезде\$
3. Рассмотреть возможность выноса туалета из консьержной 12-го подъезда в отдельное помещение.

II. СЛУШАЛИ: О ходе голосования членами ТСЖ на заочном собрании

РЕШИЛИ:

1. До 09.12.08 г. внести данные по итогам голосования в Итоговую таблицу.
2. На 11.12.08 г. назначить заседание Счетной комиссии для подведения итогов голосования и подписания Протоколов общих собраний.

III. СЛУШАЛИ: О выпущенном первом информационном бюллетене «Календарь ТСЖ»

РЕШИЛИ:

1. Одобрить формат ежемесячного информационного бюллетеня.
2. В рубрике постоянной информации публиковать полный перечень тарифов для собственников помещений.

IV. СЛУШАЛИ: О необходимости периодических отчетов Председателя Правления ТСЖ о проделанной работе и их итогах перед Правлением.

РЕШИЛИ:

1. Обязать Председателя Правления ТСЖ ежеквартально отчитываться перед Правлением по итогам квартала.
2. Заслушать отчет Председателя Правления об итогах за 11 месяцев 2008 г. на заседании Правления 23.12.08 г.

V. СЛУШАЛИ: члена Правления Марову Ю.М. о жалобе жителя кВ.195 на систематический шум из помещения мастерской дома.

РЕШИЛИ:

1. Председателю Правления Иванову Ю.С. разработать мероприятия по шумоизоляции мастерской.
2. Реализацию разработанных мероприятий осуществить за счет средств ТСЖ.

Председатель Правления ТСЖ
Секретарь заседания

Иванов Ю.С.
Вобликова Л.И.