



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ПРЕФЕКТУРА

ЮГО-ЗАПАДНОГО АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

Севастопольский проспект, д. 28, корп. 4, Москва, 117209

Телефон: (499) 789-45-43, факс: (499) 789-26-10

ОКПО 34618450, ОГРН 1027700594350, ИНН/КПП 7727092744/772701001

E-mail: Prefectura_UZAO@mos.ru

<http://uzao.mos.ru>

19.02.2018, № 12-05-987/8

на № _____ от _____

Председателю Правления ТСЖ

«Ломоносовский 18»

Вобликовой Л.И.

Ломоносовский проспект, д. 18, п. 5,

119296, г. Москва

(для информирования жителей)

Префектурой Юго-Западного административного округа города Москвы рассмотрено коллективное обращение Инициативной группы по сохранению Парка «40-летия ВЛКСМ» по вопросам правомерности передачи Цирку земельного участка и объекта незавершенного строительства, комплексного благоустройства парка.

1. Объект культурного наследия (произведения садово-паркового искусства) регионального значения «Парк Дворца творчества детей и юношества и парк 40-летия ВЛКСМ» принят на государственную охрану постановлением Правительства Москвы от 09.02.1999г. № 89-ПП. Парк находится на территории объединенной охранной зоны № 356, утвержденной постановлением Правительства Москвы от 28.12.1999г. № 1215.

Согласно данным информационной системы Реестра единых объектов недвижимости города Москвы (ИС РЕОН) на земельный участок по адресу: пр. Вернадского, вл.7 с кадастровым номером 77:06:0001003:92 оформлено право собственности Российской Федерации (регистрационный номер 77-77/012-77/012/005/2016-1677/2).

На участке расположен объект незавершенного строительства, который в соответствии с распоряжением Территориального управления Росимущества в городе Москве от 03.10.2016 № 1053, закреплен на праве хозяйственного ведения за ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского». Принятие решений о правах на земельный участок, находящийся в федеральной собственности, относится к компетенции Федерального агентства по управлению государственным имуществом.

ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского» подведомственно Министерству культуры Российской Федерации.

Информацией о планируемом строительстве капитальных объектов на указанной территории префектура не располагает.

Одновременно сообщая, что в соответствии с поручениями Президента Российской Федерации и Правительства РФ Минкультуры был разработан порядок проведения работ по реализации комплексной реконструкции Цирка.

Указанный порядок предусматривает проведение в 2016-2018гг предпроектных работ и проектирования (обследование технического состояния строительных конструкций и инженерного оборудования здания Цирка).

Проведение работ по комплексной реконструкции Цирка запланировано в 2019-2020 годах после получения положительного заключения госэкспертизы на проектную и сметную документацию.

2. Балансодержателем территории парка 40-летия ВЛКСМ является ГБУ «Автомобильные дороги ЮЗАО».

В рамках реализации Государственной программы города Москвы «Развитие индустрии отдыха и туризма» ГБУ «Автомобильные дороги ЮЗАО» разработано и согласовано с Департаментом капитального ремонта города Москвы техническое задание на производство работ по комплексному благоустройству и озеленению территории парка.

Заключен контракт от 07.06.2017 на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации по комплексному благоустройству и озеленению парка. Планировочное решение рассмотрено и одобрено Советом депутатов муниципального округа Гагаринский от 28.11.2017г № 8/10.

В настоящее время проект благоустройства направлен на согласования в уполномоченные организации в соответствии с требованиями действующего законодательства (в Департамент культурного наследия города Москвы, в Москомархитектуру, в отдел подземных сооружений).

Выполнение работ по комплексному благоустройству и озеленению указанной территории планируется в 2019 году.

Одновременно сообщая, что по информации Департамента городского имущества города Москвы (далее Департамент) объекты фонтанной группы, расположенные в парке 40-летия ВЛКСМ, приняты на учет и зарегистрированы 12.10.2016 в Росреестре как бесхозные. Признание права собственности города Москвы на бесхозные объекты недвижимости по адресу: просп. Вернадского, д. 5 (объекты фонтанной группы) в настоящее время находится на рассмотрении в Гагаринском районе суде.

После оформления Департаментом городского имущества города Москвы прав собственности города на данные объекты возможно выделение средств на дальнейшее восстановление и эксплуатацию фонтанной группы.

Выполнение работ по перекладке теплосети, проложенной теплоснабжающей организацией ПАО «МОЭК» к потребителю ФГУП «Большой Московский государственный цирк на проспекте Вернадского», находится вне компетенции префектуры.

О Ваших замечаниях и предложениях по вопросам комплексного благоустройства территории парка прошу информировать балансодержателя территории -ГБУ «Автомобильные дороги ЮЗАО» (контакты: <https://avtodor.net/>, телефон: 8(499) 128-17-63).

Заместитель префекта



А.С. Лапшинов

Редькина Г.В.
8-499-128-77-40