

Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для расчетов с населением на 2021 год

(Приказы Департамента экономической политики и развития города г.Москвы № 235-ТР от 03.12.2018г., № 309-ТР от 17.12.18г., № 261- ТР от 16.12.2019г. ; № 258-ТР от 16.12.2019г. ;Постановление Правительства г.Москвы № 2066-ПП от 25.11.2020г., Постановление Правительства г.Москвы № 1597-ПП от 03.12.2019г.; Постановление Правительства г.Москвы № 2065-ПП (Приложение № 7) от 03.12.2019г.

1. Цены за содержание и ремонт жилых помещений с 01.01.2021г. для нанимателей и собственников жилых помещений (руб./1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, с НДС):

	Цена за содержание жилого помещения (в рублях за 1кв.м общей площади жилого помещения в месяц с учетом НДС)	
	Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
Дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	31,89	27,80

2. Тарифы на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением г. Москвы (руб./куб.м. в месяц)

Услуги	с 01.01.2021г.	с 01.07.2021г.
Холодная вода	42,30	42,30 + (3,5% - 4,7%)
Водоотведение	30,90	30,90 + (3,5% - 4,7%)

3. Тарифы на горячую воду для расчета с населением города Москвы (руб./куб.м)

Услуги	с 01.01.2021г.	с 01.07.2021г.
Горячая вода	205,15	205,15 + (3,5% - 4,7%)

4. Тарифы на тепловую энергию для расчетов с населением (руб./Гкал. с НДС)

Услуги	с 01.01.2021г.	с 01.07.2021г.
Тепловая энергия (отопление) руб.	2467,38	2467,38 + (3,5% - 4,7%)

5. Тарифы на электрическую энергию для населения (руб./кВт.ч)

п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Тариф с 01.01.2021г.	Тариф с 01.07.2021г.
1.1.	Одноставочный тариф	рублей/кВтч	5,66	5,92
1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона	рублей/кВтч	6,51	6,81
	Ночная зона	рублей/кВтч	2,32	2,48
	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Ночная зона	рублей/кВтч	2,32	2,48
	Полупиковая зона	рублей/кВтч	5,66	5,92
	Пиковая зона	рублей/кВтч	6,79	7,10

6. Розничные цены на природный газ для расчетов с населением г.Москвы

1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения	7,04 руб/1 куб.м (при норме на 1 человека - 8,3 куб.м)
---	--	---

7. Страхование общего имущества дома и техническое обслуживание запирающих устройств.

На основании «Решения Общего собрания собственников помещений в доме №18 по Ломоносовскому проспекту (Протокол № 2 от 15.02.2017г.)» с 01.01.2017г.:

- размер обязательного платежа за страхование общего имущества собственников помещений в доме составляет - **50 копеек за 1 кв.м площади собственника;**
- стоимость услуги по техническому обслуживанию запирающих устройств в месяц с квартиры – составляет **-55,00 руб.**

8. Ежемесячный обязательный взнос в Фонд капитального ремонта общего имущества дома с 01.01.2019г. составляет -19,52 руб.

Председатель Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»
Исполнительный директор ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Вобликова Л.И.
Гаранина Е.В.

