

Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги для расчетов с населением на 2017год
(Постановление Правительства Москвы от 15.12.15г. № 889-ПП, от 13.12.16г. № 848-ПП)

1. Ставки платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договору социального найма, которым предоставляются меры социальной поддержки по оплате жилого помещения (руб./1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, с НДС)

Услуги	с 01.01.2017г.	с 01.07.2017г.
Наем	3,19	3,51

1.2. Ставки платы за пользование жилыми помещениями для нанимателей жилых помещений по договору социального найма (руб./1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, с НДС)

Услуги	с 01.07.2017г.	с 01.07.2017г.
Наем	15,05	21,10

1.3. Цены за содержание и ремонт жилых помещений для нанимателей и собственников жилых помещений (руб./1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, с НДС)

Услуги	с 01.01.2017г.		с 01.07.2017г.	
	За площадь, занимаемую в пределах установленной нормы	За площадь, занимаемую сверх установленной нормы, а также для граждан-собственников имеющих более одного жилого помещения и зарегистрированных в нем	За площадь, занимаемую в пределах установленной нормы	За площадь, занимаемую сверх установленной нормы, а также для граждан-собственников имеющих более одного жилого помещения и зарегистрированных в нем
Содержание и ремонт	23,60	26,53	27,14	27,60

2. Тарифы на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением города Москвы (руб./куб.м. в месяц)

Услуги	с 01.01.2017г.	с 01.07.2017г.
Холодная вода	33,03	35,40
Водоотведение	23,43	25,12

3. Тарифы на горячую воду для расчета с населением города Москвы (руб./куб.м)

Услуги	с 01.01.2017г.	с 01.07.2017г.
Горячая вода	163,24	180,55

4. Тарифы на тепловую энергию для расчетов с населением (руб./Гкал. с НДС)

Услуги	с 01.01.2017г.	с 01.07.2017г.
Тепловая энергия (отопление) руб.	2101,52	2199,24

5. Тарифы на электрическую энергию для населения (руб./кВт.ч)

п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Тариф с 1 января 2017 года	Тариф с 1 июля 2017 года
1	2	3	4	6
1.1.	Одноставочный тариф	рублей/кВтч	5,38	5,38
1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона	рублей/кВтч	6,19	6,19
	Ночная зона	рублей/кВтч	1,64	1,79
1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Пиковая зона	рублей/кВтч	6,41	6,46
	Полупиковая зона	рублей/кВтч	5,32	5,38
	Ночная зона	рублей/кВтч	1,64	1,79

6. Розничные цены на природный газ для расчетов с населением г.Москвы

N п/п	Направления использования природного газа	Розничная цена с учетом НДС (рублей/куб.м) с 1 января 2017 года	Розничная цена с учетом НДС (рублей/куб.м) с 1 июля 2017 года
1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения	4,986	6,40

7. Цены на содержание и ремонт жилых помещений в МКД г.Москвы

N п/п	Категории многоквартирных домов	Ставки планово-нормативного расхода (рублей в месяц за 1 кв.м общей площади жилого помещения) с 1 января 2017 года	Ставки планово-нормативного расхода (рублей в месяц за 1 кв.м общей площади жилого помещения) с 1 июля 2017 года
1	Жилые дома с лифтом и мусоропроводом	26,53	27,60
2	Жилые дома с лифтом, без мусоропровода	24,08	25,05
3	Жилые дома без лифта, с мусоропроводом	23,56	24,50
4	Жилые дома без лифта, без мусоропровода	21,10	21,95

8. Страхование общего имущества дома и техническое обслуживание запирающих устройств.

На основании «Решения общего собрания собственников помещений в доме №18 по Ломоносовскому проспекту (Протокол № 2 от 15.02.2017г.)» с 01.01.2017г.:

- размер обязательного платежа за страхование общего имущества собственников помещений в доме составляет **50 копеек за 1 кв.м площади собственника;**
- стоимость услуги по техническому обслуживанию запирающих устройств составляет в месяц с квартиры – **55 руб.**

Председатель Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Вобликова Л.И.

Исполнительный директор ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Гаранина Е.В.