

**Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги
для расчетов с населением на 2023 год**

(Приказы Департамента экономической политики и развития города г. Москвы №2467-ПП от 15.11.2022г.; №186-ТР от 15.11.2022г.; №285-ТР от 17.11.2022г.; №288-ТР от 17.11.2022г.; №286-ТР от 17.11.2022г.; №450-ТР от 23.11.2022г.; №185-ТР от 15.11.2022г.; №2466-ПП от 15.11.2022г.)

1. Цены за содержание и ремонт жилых помещений с 01.01.2023г. для нанимателей и собственников жилых помещений (руб./1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, с НДС):

	Цена за содержание жилого помещения (в рублях за 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц с учетом НДС)	
	Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
Дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	31,63	26,50

2. Тарифы «Вывоз ТКО (твёрдых коммунальных отходов)» для начисления собственникам и нанимателям квартир жилого многоквартирного дома.

Услуги	с 01.12.2022г.
«Вывоз ТКО (твёрдых коммунальных отходов)» для начисления собственникам и нанимателям квартир жилого многоквартирного дома	7,30 руб. за квадратный метр

3. Тарифы на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением г. Москвы (руб./куб.м. в месяц)

Услуги	с 01.12.2022г.
Холодная вода	50,93
Водоотведение	39,97

4. Тарифы на горячую воду для расчета с населением города Москвы (руб./куб.м)

Услуги	с 01.12.2022г.
Горячая вода	243,16

5. Тарифы на тепловую энергию для расчетов с населением (руб./Гкал. с НДС)

Услуги	с 01.12.2022г.
Тепловая энергия (отопление) руб.	2912,53

6. Тарифы на электрическую энергию для населения (руб./кВт.ч)

п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	с 01.12.2022г.
1.1.	Одноставочный тариф	рублей/кВтч	6,43
1.2	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток		
	Дневная зона	рублей/кВтч	7,85
	Ночная зона	рублей/кВтч	2,98
1.3	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток		
	Ночная зона	рублей/кВтч	2,98
	Полупиковая зона	рублей/кВтч	6,43
	Пиковая зона	рублей/кВтч	9,35

7. Розничные цены на природный газ для расчетов с населением г.Москвы с 01.12.2022г.

1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения	8,09 руб/1 куб.м (при норме на 1 человека – 8,3 куб.м)
---	--	---

8. Страхование общего имущества дома и техническое обслуживание запирающих устройств.

На основании «Решения общего собрания собственников помещений в доме №18 по Ломоносовскому проспекту (Протокол № 2 от 15.02.2017г.)» с 01.01.2017г.:

- размер обязательного платежа за страхование общего имущества собственников помещений в доме составляет - **50 копеек за 1 кв.м площади собственника;**
- стоимость услуги по техническому обслуживанию запирающих устройств в месяц с квартиры – составляет **-55,00 руб.**

9. Ежемесячный обязательный взнос в Фонд капитального ремонта общего имущества дома с 01.01.2023г.

составляет **-24,09 руб./кв.м.**

Председатель Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»



Татьянин В.А.