

**Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги
для расчетов с населением на 2022 год**

(Приказы Департамента экономической политики и развития города г. Москвы № 353-ТР от 17.12.2020г., № 358-ТР от 17.12.2020г., № 352-ТР от 17.12.2020г.; №308-ТР от 10.12.2021г.; 55-ТР от 29.06.2021г.; Постановления Правительства г. Москвы № 1900-ПП от 07.12.2021г.; № 1899-ПП (Приложение №3) от 07.12.2021г.

1. Цены за содержание и ремонт жилых помещений с 01.01.2022г. для нанимателей и собственников жилых помещений (руб./1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, с НДС):

	Цена за содержание жилого помещения (в рублях за 1кв.м общей площади жилого помещения в месяц с учетом НДС)	
	Для жилых помещений, расположенных на втором и последующих этажах дома	Для жилых помещений, расположенных на первом этаже дома
Дома со всеми удобствами, с лифтом и мусоропроводом	28,48	23,86

2. Тарифы «Вывоз ТКО (твёрдых коммунальных отходов)» для начисления собственникам и нанимателям квартир жилого многоквартирного дома.

Услуги	с 01.01.2022г
«Вывоз ТКО (твёрдых коммунальных отходов)» для начисления собственникам и нанимателям квартир жилого многоквартирного дома	7,27 руб. за квадратный метр

3. Тарифы на холодную воду и водоотведение для расчетов с населением г. Москвы (руб./куб.м. в месяц)

Услуги	с 01.01.2022г.	с 01.07.2022г.
Холодная вода	43,57	45,28
Водоотведение	32,02	33,26

4. Тарифы на горячую воду для расчета с населением города Москвы (руб./куб.м)

Услуги	с 01.01.2022г.	с 01.07.2022г.
Горячая вода	211,67	218,88

5. Тарифы на тепловую энергию для расчетов с населением (руб./Гкал. с НДС)

Услуги	с 01.01.2022г.	с 01.07.2022г.
Тепловая энергия (отопление) руб.	2546,83	2630,36

6. Тарифы на электрическую энергию для населения (руб./кВт.ч)

п/п	Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток)	Единица измерения	Тариф с 01.01.2022г.	Тариф с 01.07.2022г.
1.1.	Одноставочный тариф	рублей/кВтч	5,92	6,17
1.2.	Тариф, дифференцированный по двум зонам суток			
	Дневная зона	рублей/кВтч	6,81	7,10
	Ночная зона	рублей/кВтч	2,48	2,69
	Тариф, дифференцированный по трем зонам суток			
	Ночная зона	рублей/кВтч	2,48	2,69
	Полупиковая зона	рублей/кВтч	5,92	6,17
	Пиковая зона	рублей/кВтч	7,10	7,40

7. Розничные цены на природный газ для расчетов с населением г.Москвы

1	Приготовление пищи и нагрев воды с использованием газовой плиты при наличии центрального отопления и центрального горячего водоснабжения	7,25 руб/1 куб.м (при норме на 1 человека - 8,3 куб.м)
---	--	---

8. Страхование общего имущества дома и техническое обслуживание запирающих устройств.

На основании «Решения Общего собрания собственников помещений в доме №18 по Ломоносовскому проспекту (Протокол № 2 от 15.02.2017г.)» с 01.01.2017г.:

- размер обязательного платежа за страхование общего имущества собственников помещений в доме составляет - **50 копеек за 1 кв.м площади собственника;**
- стоимость услуги по техническому обслуживанию запирающих устройств в месяц с квартиры – составляет **-55,00 руб.**

9. Ежемесячный обязательный взнос в Фонд капитального ремонта общего имущества дома с 01.01.2022г.

составляет **-20,99 руб.**

Председатель Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»



Татьянин В.А.