

ПРОТОКОЛ № 14

Общего собрания членов Товарищества собственников жилья
«Ломоносовский, 18», проводившегося в форме заочного голосования

г. Москва
2015 года

22 января

По инициативе Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18» проведено общее собрание членов ТСЖ в заочной форме по следующим вопросам:

- 1). Об утверждении Счетной комиссии общего собрания членов ТСЖ.
- 2). Об утверждении Плана мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2015 г.
- 3). Об утверждении Сметы доходов и расходов ТСЖ на 2015 г.
- 4). Об утверждении размера вознаграждения Председателю Правления ТСЖ на 2015 г. в размере 50 тыс. рублей в месяц.
- 5). О сохранении с 01 января 2015 г. ставки обязательного платежа на техническое обслуживание запирающего устройства (домофон) в размере 25 руб. с квартиры и включении платежа в Единый платежный документ (ЕПД).
- 6). Об утверждении новой редакции Положения об оплате труда и материальном стимулировании (премировании) работников ТСЖ «Ломоносовский, 18».
- 7). Об утверждении новой редакции Правил внутреннего трудового распорядка работников ТСЖ «Ломоносовский, 18».

Счетная комиссия по подсчету голосов членов ТСЖ «Ломоносовский, 18» на общем собрании членов ТСЖ в составе: Самсонова Э. Н., Уварова Н. Н., Барбараш Л. В., Тафинцева Л. М., Табакова Н. А., Каменева Р. В., Новиков В. Г., Судибье И. А., Давидович Я. А. произвела подсчет голосов членов ТСЖ 22 января 2015 года.

Членами ТСЖ являются собственники помещений в доме, общая доля которых в праве общей долевой собственности на общее имущество дома составляет 73% голосов от общего числа голосов собственников помещений дома. В собрании приняли участие 60% членов ТСЖ.

Результаты голосования и принятые решения.

1. По первому вопросу:

За – 95,85% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 0,99% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 3,15% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить Счетную комиссию общего собрания членов ТСЖ в составе: Савватейкина М. С., Багдасарова В. В., Рожкова А. А., Самсонова Э. Н., Уварова Н. Н., Барбараш Л. В., Зеленина И. А., Нарижная Т. Г., Тафинцева Л. М., Табакова Н. А., Краснова Л. Н., Медведева Н. А., Каменева Р. В., Сичкаренко Р. П., Колосова Л. В., Новиков В. Г., Мартынова Г.М., Судибье И. А., Мартынова М. Н., Давидович Я. А.

2. По второму вопросу:

За – 76,32% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 2,51% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 21,18% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить План мероприятий по содержанию и текущему ремонту общего имущества на 2015 г.

3. По третьему вопросу:

За – 75,25% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 2,39% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 22,36% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ на 2015 г.

4. По четвертому вопросу:

За – 71,62% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 4,86% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 23,52% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить вознаграждение Председателя Правления ТСЖ на 2015 г. в размере 50 тыс. рублей в месяц.

5. По пятому вопросу:

За – 77,58% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 1,27% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 21,15% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Сохранить с 01 января 2015 г. ставку обязательного платежа на техническое обслуживание запирающего устройства (домофон) в размере 25 руб. с квартиры и включении платежа в Единый платежный документ (ЕПД).

6. По шестому вопросу:

За – 67,36% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 4,52% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 28,13% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить новую редакцию Положения об оплате труда и материальном стимулировании (премировании) работников ТСЖ «Ломоносовский,18».

7. По седьмому вопросу:

За – 71,93% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 1,61% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 26,46% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить новую редакцию Правил внутреннего трудового распорядка работников ТСЖ «Ломоносовский,18».

К данному протоколу прилагаются:

- 1). Бланки Бюллетеней членов ТСЖ;
- 2). Таблицы с результатами голосования членов ТСЖ по подъездам дома;
- 3). Итоговая таблица подсчета голосов членов ТСЖ;
- 4). План-мероприятий ТСЖ на 2015 г.;
- 5). Смета доходов-расходов ТСЖ на 2015 г.;
- 6). Положение об оплате труда и материальном стимулировании (премировании) работников ТСЖ «Ломоносовский,18»;
- 7). Правила внутреннего трудового распорядка работников ТСЖ «Ломоносовский,18».

Счетная комиссия: Самсонова Э. Н., Уварова Н. Н., Барбараш Л. В., Тафинцева Л. М., Табакова Н. А., Каменева Р. В., Новиков В. Г., Судибье И. А., Давидович Я. А.

В связи с отсутствием согласия членов Счетной комиссии на раскрытие информации о персональных данных, подписи членов Счетной комиссии не публикуются в открытых источниках

Председатель Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Л.И. Вобликова