

## ПРОТОКОЛ № 8

### Общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Ломоносовский, 18», проводившегося в форме заочного голосования

г. Москва

17 января 2012 года

По инициативе Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18» проведено общее собрание членов ТСЖ в заочной форме по следующим вопросам:

1. Об утверждении Счетной комиссии общего собрания в составе: Агафонов А.С., Багдасарова В.В., Барбараш Л.В., Гик Е.Я., Тафинцева Л.М., Табакова Н.А., Матвейчук Л.А., Ткаченко Е.Н., Каменева Р.В., Судибье И.А., Дубков Н.А., Михайлович И.А., Мартынова М.Н., Давидович Я.А.
2. Об утверждении Сметы доходов и расходов ТСЖ на 2012 г.
3. Об утверждении заработной платы Председателя Правления ТСЖ на 2012 г. в размере 50 тыс. рублей в месяц.
4. Об утверждении заработной платы заместителя Председателя Правления ТСЖ в размере 40 тыс. рублей в месяц.
5. Об утверждении ставки обязательного платежа на техническое обслуживание запирающего устройства (домофон) на 2012 г. в размере 20 руб. с квартиры.
6. О создании Фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений в доме на 2012 год.
7. О направлении средств из Фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений в доме на доленое финансирование капитального ремонта индивидуального теплового пункта по Адресной программе по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах г. Москвы, утвержденной Департаментом капитального ремонта г. Москвы.

Счетная комиссия по подсчету голосов членов ТСЖ «Ломоносовский, 18» на общем собрании членов ТСЖ в составе: Агафонов С.Н., Багдасарова В.В., Барбараш Л.В., Гик Е.Я., Тафинцева Л.М., Табакова Н.А., Матвейчук Л.А., Ткаченко Е.Н., Каменева Р.В., Судибье И.А., Дубков Н.А., Михайлович И.А., Мартынова М.Н., Давидович Я.А. произвела подсчет голосов членов ТСЖ 17 января 2012 года.

Членами ТСЖ являются собственники помещений в доме, общая доля которых в праве общей долевой собственности на общее имущество дома составляет 72,85% голосов от общего числа голосов собственников помещений дома. В собрании приняли участие 66,18% членов ТСЖ.

#### Результаты голосования и принятые решения.

##### 1. По первому вопросу:

За – 92,34% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 1,54% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 6,12% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить Счетную комиссию общего собрания в составе: Агафонов А.С., Багдасарова В.В., Барбараш Л.В., Гик Е.Я., Тафинцева Л.М., Табакова Н.А., Матвейчук Л.А., Ткаченко Е.Н., Каменева Р.В., Судибье И.А., Дубков Н.А., Михайлович И.А., Мартынова М.Н., Давидович Я.А.

##### 2. По второму вопросу:

За – 86,63% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 3,99% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 9,39% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить Смету доходов и расходов ТСЖ на 2012 г.

**3. По третьему вопросу:**

**За** – 89,23% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Против** – 4,42% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Воздержался** – 6,35% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить заработную плату Председателя Правления ТСЖ на 2012 г. в размере 50 тыс. рублей в месяц.

**4. По четвертому вопросу:**

**За** – 87,30% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Против** – 3,50% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Воздержался** – 9,20% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить заработную плату заместителю Председателя Правления ТСЖ в размере 40 тыс. рублей в месяц.

**5. По пятому вопросу:**

**За** – 91,77% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Против** – 2,86% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Воздержался** – 5,37% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Утвердить ставку обязательного платежа на техническое обслуживание запирающего устройства (домофон) на 2012 г. в размере 20 руб. с квартиры.

**6. По шестому вопросу:**

**За** – 89,25% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Против** – 4,23% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Воздержался** – 6,51% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Создать Фонд капитального ремонта общего имущества собственников помещений в доме.

**7. По седьмому вопросу:**

**За** – 87,84% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Против** – 4,53% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**Воздержался** – 7,63% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

**ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ:** Направить средства из Фонда капитального ремонта общего имущества собственников помещений в доме на долевое финансирование капитального ремонта индивидуального теплового пункта по Адресной программе по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах г. Москвы, утвержденной Департаментом капитального ремонта г. Москвы.

*К данному протоколу прилагаются:*

- 1). Бланки Бюллетеней членов ТСЖ;
- 2). Таблицы с результатами голосования членов ТСЖ по подъездам дома;
- 3). Итоговая таблица подсчета голосов членов ТСЖ.

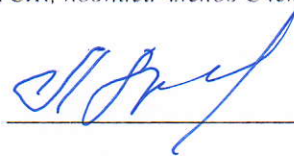


**Члены Счетной комиссии:**

**Агафонов С.Н., Тафинцева Л.М., Каменева Р.В., Багдасарова В.В., Табакова Н.А., Судибье И.А., Барбараш Л.В., Матвейчук Л.А., Дубков Н.А., Гик Е.Я., Ткаченко Е.Н., Михайлович И.А., Мартынова М.Н. и Давидович Я.А.\***

*\*В связи с отсутствием согласия членов ТСЖ «Ломоносовский, 18» на раскрытие персональных данных и членов Счетной комиссии на раскрытие личной информации, не публикуются в открытых источниках информации Бланки Бюллетеней членов ТСЖ, Таблицы с результатами голосования членов ТСЖ по подъездам, Итоговая таблица подсчета голосов членов ТСЖ, подписи членов Счетной комиссии.*

**Председатель Правления ТСЖ**



**Л.И. Вобликова**

