

ПРОТОКОЛ №4

Общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Ломоносовский, 18», проводившегося в форме заочного голосования

г. Москва

03 февраля 2010 года

По инициативе Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18» проведено общее собрание членов ТСЖ в заочной форме по следующим вопросам:

1. Об утверждении счетной комиссии в составе: Филиппова Н.П. (1 подъезд), Уварова Н.Н. (2 подъезд), Кузнецова О.В. (3 подъезд), Зеленина И.А. (4 подъезд), Табакова Н.А. (5 подъезд), Субботина Е.Н. (6 подъезд), Каменева Р.В. (7 подъезд), Сичкаренко Р.П. (8 подъезд), Новиков В.Г. (9 подъезд), Мартынова Г.М. (10 подъезд), Колчина Е.Я. (11 подъезд), Бреев В.П. (12 подъезд), Давидович Я.А. (13 подъезд)
2. Об утверждении Сметы расходов и доходов ТСЖ на 2010 г.
3. Об установлении размера заработной платы Председателя Правления ТСЖ на 2010 г. в сумме 57 500 руб. в месяц
4. Об установлении размера заработной платы Заместителя Председателя Правления ТСЖ на 2010 г. в сумме 40 000 руб. в месяц
5. Об утверждении на 2010 г. для собственников/нанимателей жилых помещений ежемесячного обязательного платежа за техническое обслуживание запирающих устройств (домофоны), осуществляемое ТСЖ «Ломоносовский, 18», в размере 15 (пятнадцать) руб., включить данный платеж в Единый платежный документ (ЕПД)

Подсчет голосов производился 03 февраля 2010 года. Членами ТСЖ являются собственники помещений в доме, общая доля которых в праве общей долевой собственности на общее имущество дома составляет 76,87% голосов от общего числа голосов собственников помещений дома. В голосовании приняли участие 78,01% членов ТСЖ.

Результаты голосования и принятые решения.

1. По первому вопросу:

За – 92,04% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 0,88% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 7,08% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить Счетную комиссию в составе: Филипповой Н.П. (1 подъезд), Уваровой Н.Н. (2 подъезд), Кузнецовой О.В. (3 подъезд), Зелениной И.А. (4 подъезд), Табаковой Н.А. (5 подъезд), Субботиной Е.Н. (6 подъезд), Каменевой Р.В. (7 подъезд), Сичкаренко Р.П. (8 подъезд), Новикова В.Г. (9 подъезд), Мартыновой Г.М. (10 подъезд), Колчиной Е.Я. (11 подъезд), Бреева В.П. (12 подъезд), Давидовича Я.А. (13 подъезд).

2. По второму вопросу:

За – 77,27% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 10,43% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 12,30% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить Смету расходов и доходов ТСЖ на 2010 г.

3. По третьему вопросу:

За – 55,25% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 17,59% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 27,16% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Установить размер заработной платы Председателя Правления ТСЖ на 2010 г. в сумме 57 500 руб. в месяц.

4. По четвертому вопросу:

За – 56,77% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 16,01% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 27,22% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Установить размер заработной платы Заместителя Председателя Правления ТСЖ на 2010 г. в сумме 40 000 руб. в месяц.

5. По пятому вопросу:

За – 78,05% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Против – 3,43% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

Воздержался – 18,52% от общего числа голосов, принявших участие в данном собрании.

ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ: Утвердить на 2010 г. для собственников/нанимателей жилых помещений ежемесячный обязательный платеж за техническое обслуживание запирающих устройств (домофоны), осуществляемое ТСЖ «Ломоносовский, 18», в размере 15 (пятнадцать) руб., включить данный платеж в Единый платежный документ (ЕПД).

К данному протоколу прилагаются:

- 1). Бланки Бюллетеней членов ТСЖ;
- 2). Таблицы с результатами голосования членов ТСЖ по подъездам дома;
- 3). Итоговая таблица подсчета голосов членов ТСЖ.

Члены Счетной комиссии:

Филиппова Н. П.

Субботина Е.В.

Колчина Е.Я.

Уварова Н.Н.

Каменева Р.В.

Бреев В.П.

Кузнецова О.В.

Сичкаренко Р.П.

Давидович Я.А.

Зеленина И.А.

Новиков В.Г.

Табакова Н.А.

Мартынова Г.М.