

УТВЕРЖДЕНО
решением Правления
Товарищества собственников жилья
«Ломоносовский, 18»
(протокол от «26» января 2021 г.)
Председатель Правления
/Л.И. Вобликова/



ПОЛОЖЕНИЕ об обработке персональных данных

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение об обработке персональных данных (далее – Положение) применяется в Товариществе собственников жилья «Ломоносовский, 18» (далее – Товарищество) с целью исполнения требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ "О персональных данных" (далее – Федеральный закон № 152-ФЗ).

1.2. Положение определяет основные принципы и условия обработки персональных данных, устанавливает процедуры, направленные на предотвращение и выявление нарушений законодательства Российской Федерации, порядок устранения последствий нарушений, связанных с обработкой и хранением документов, содержащих персональные данные собственников, нанимателей или иных лиц, на законных основаниях использующих помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ломоносовский пр-т, д.18 (далее – МКД), физических лиц, заключивших с Товариществом трудовой, гражданско-правовой или иной договор, в дальнейшем вместе именуемых Субъект/Субъекты.

1.3. Обработка персональных данных осуществляется с целью:

- регулирования отношений с физическими лицами, заключившими с Товариществом трудовые, гражданско-правовые или иные договоры (далее – Субъект/Субъекты Товарищества);
- регулирования жилищных и иных отношений с физическими лицами, являющимися собственниками, нанимателями, арендаторами, иными лицами, использующими помещения в МКД на законных основаниях (далее – Субъект/Субъекты МКД);
- исполнения Товариществом договоров с контрагентами;
- реализации прав и законных интересов Товарищества либо достижения общественно значимых целей.

1.4. Обработка персональных данных осуществляется с соблюдением Конституции Российской Федерации, Федерального закона № 152-ФЗ, Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ "Об информации, информационных технологиях и о защите информации" (далее – Федеральный закон № 149-ФЗ), Трудового кодекса Российской Федерации, других нормативных актов Российской Федерации в области персональных данных.

1.5. Настоящее Положение, изменения и дополнения к нему утверждаются Правлением Товарищества (далее – Правление) и размещаются на сайте Товарищества.

1.6. Все вопросы, связанные с обработкой персональных данных, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

II. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

- 2.1. **Блокирование персональных данных** – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных).
- 2.2. **Информационная система персональных данных** – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.
- 2.3. **Конфиденциальность** – обязательное для выполнения лицом, получившим доступ к определенной информации, требование не передавать такую информацию третьим лицам без согласия Субъекта.
- 2.4. **Обезличивание персональных данных** – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному Субъекту.
- 2.5. **Обработка персональных данных** – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными Субъектов, указанных в п. 1.2 настоящего Положения, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных Субъектов.
- 2.6. **Оператор** – Товарищество, обязанное осуществлять свою деятельность в соответствии с законодательством о персональных данных и настоящим Положением.
- 2.7. **Персональные данные** – любая информация, прямо или косвенно относящаяся к определенному или определяемому Субъекту.
- 2.8. **Предоставление персональных данных** – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.
- 2.9. **Уничтожение персональных данных** – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.
- 2.10. **Члены Товарищества** – физические лица, являющиеся собственниками помещений в МКД, вступившие в Товарищество на основании заявления.

III. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И УСЛОВИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

- 3.1. Обработка организована Оператором на принципах:
- законности целей и способов обработки персональных данных, добросовестности в действиях Оператора;
 - достоверности персональных данных, их достаточности для целей обработки, недопустимости обработки персональных данных, избыточных по отношению к целям, заявленным при сборе персональных данных;
 - обработки только тех персональных данных, которые отвечают целям их обработки;
 - соответствия содержания и объема обрабатываемых персональных данных заявленным целям обработки;
 - недопустимости объединения баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, не совместимых между собой;

- обеспечения точности персональных данных, их достаточности, а в необходимых случаях актуальности по отношению к целям обработки персональных данных (оператор принимает необходимые меры либо обеспечивает их принятие по удалению или уточнению неполных или неточных данных);

- хранения персональных данных в форме, позволяющей определить Субъекта, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных.

3.2. Способы обработки персональных данных:

- с использованием средств автоматизации;

- без использования средств автоматизации.

3.3. Лица, осуществляющие обработку персональных данных, должны быть ознакомлены с настоящим Положением под роспись до начала работы с персональными данными Субъектов.

3.4. Оценка вреда, который может быть причинен субъектам персональных данных в случае нарушения Оператором требований Федерального закона № 152ФЗ, определяется в соответствии со ст.ст. 15, 151, 152, 1101 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

3.5. По запросу уполномоченного органа по защите прав Субъектов Оператор обязан представить документы и локальные акты Товарищества, указанные в подп.2 п.1 ст.18.1 Федерального закона № 152-ФЗ.

3.6. Условия обработки персональных данных Оператором:

1) обработка персональных данных осуществляется с согласия Субъекта на обработку его персональных данных;

2) обработка персональных данных необходима для достижения целей, предусмотренных законом, для осуществления и выполнения возложенных законодательством Российской Федерации на Оператора функций, полномочий и обязанностей;

3) обработка персональных данных необходима для защиты жизни, здоровья или иных жизненно важных интересов Субъекта, если получение согласия Субъекта невозможно;

4) обработка персональных данных Субъектов МКД осуществляется в связи с участием лица в голосовании на общем собрании собственников помещений в МКД, общем собрании членов Товарищества;

5) обработка персональных данных необходима для исполнения решений общих собраний собственников помещений в МКД, общих собраний членов Товарищества о регистрации Субъектов МКД в Системе контроля доступа транспорта на внутридворовую территорию МКД (далее – СКД), в Системе контроля удаленного доступа в подъезды МКД (далее – СКУДП), в иных автоматизированных системах Товарищества;

6) обработка персональных данных необходима для защиты прав и законных интересов Оператора или третьих лиц, в том числе в случаях-возврата просроченной задолженности Субъекта МКД за жилищно-коммунальные услуги, либо для достижения общественно значимых целей при условии, что при этом не нарушаются права и свободы субъекта персональных данных;

7) обработка персональных данных необходима для исполнения судебного акта, акта другого органа или должностного лица, подлежащих исполнению в соответствии с законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве;

8) обрабатываются персональные данные, подлежащие опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законодательством.

3.7. Оператор на основании договора может поручить обработку персональных данных Субъектов Товарищества третьему лицу, осуществляющему ведение бухгалтерской и

кадровой работы. Существенным условием такого договора является установление обязанности третьего лица по обеспечению конфиденциальности персональных данных Субъектов и их безопасности при обработке.

3.8. Хранение персональных данных должно осуществляться в форме, позволяющей определить субъекты персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели их обработки, и они подлежат уничтожению по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в их достижении.

3.9. Взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти по вопросам обработки и защиты персональных данных Субъектов, персональные данные которых обрабатываются Оператором, осуществляется в рамках законодательства Российской Федерации.

3.10. Операторы и иные лица, получившие доступ к персональным данным Субъекта, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

3.11. Отказ Субъекта о предоставлении персональных данных Оператору оформляется Субъектом письменно по форме, указанной в Приложении № 1 к настоящему Положению. Отказ хранится у Оператора

IV. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ СУБЪЕКТОВ ТОВАРИЩЕСТВА

4.1. К персональным данным, подлежащим хранению у Оператора в порядке, предусмотренном настоящим Положением, относятся персональные данные Субъектов Товарищества, получаемые Оператором на основании заключенных трудовых, гражданско-правовых и иных договоров и обрабатываемые в соответствии с Федеральным Законом № 152-ФЗ.

4.2. Состав персональных данных Субъектов Товарищества:

- дата, место рождения;
- сведения о гражданстве;
- паспортные данные (данные документа, удостоверяющего личность);
- адрес регистрации по месту жительства;
- адрес фактического места жительства;
- данные о семейном положении, детях (ФИО, дата рождения);
- сведения об образовании, профессиональной переподготовке, повышении квалификации;
- сведения из документов воинского учета;
- биографические данные;
- номера личных телефонов, адрес личной электронной почты;
- фотографии;
- сведения о трудовом стаже, предыдущих местах работы, доходах;
- сведения о страховом пенсионном свидетельстве. СНИЛС;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- данные миграционной карты;
- сведения о заработной плате сотрудника;
- сведения о социальных льготах;
- сведения о наличии судимостей;

- содержание трудового договора;
- содержание декларации, подаваемой в налоговую инспекцию;
- подлинники и копии приказов по личному составу;
- основания к приказам по личному составу;
- рекомендации, характеристики;
- прочие сведения, которые могут идентифицировать человека.

4.3. Субъекты Товарищества должны быть ознакомлены под роспись с документами, устанавливающими порядок обработки персональных данных Субъектов Товарищества, в том числе с настоящим Положением, а также с их правами и обязанностями в этой области.

4.4. При заключении трудового договора Субъекты Товарищества дают письменное согласие на обработку их персональных данных по форме, приведенной в Приложении №2 к настоящему Положению.

4.5. При заключении трудового договора с Субъектом Товарищества, несущим материальную ответственность в соответствии со своей должностной инструкцией, Товарищество может запрашивать информацию о судимости у третьих лиц.

4.6. При отсутствии письменного согласия на обработку персональных данных Субъекта Товарищества как при приеме на работу, так и в условиях уже заключённого трудового договора, Оператор обрабатывает персональные данные в объёме, необходимом для соблюдения Работодателем требований трудового законодательства, иных законов, в том числе Оператор имеет право на обработку сведений, перечисленных в статье 65 Трудового кодекса РФ (данные паспорта, сведения о трудовой деятельности, документы персонифицированного учёта, документы воинского учёта для военнообязанных и лиц, подлежащих призыву на военную службу, документ об образовании и (или) о квалификации или наличии специальных знаний при поступлении на работу, требующую специальных знаний или специальной подготовки, и др.).

V. ПЕРСОНАЛЬНЫЕ ДАННЫЕ СУБЪЕКТОВ МКД

5.1. К персональным данным, подлежащим обработке Оператором в порядке, предусмотренном законодательством РФ и настоящим Положением, относятся персональные данные Субъектов МКД, обрабатываемые в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ) и иным законодательством.

5.2. Оператор осуществляет обработку персональных данных Субъектов МКД в следующих целях:

- ведение Реестра собственников помещений в МКД, в том числе в государственной информационной системе ГИС ЖКХ;
- ведение Реестра членов Товарищества, в том числе в государственной информационной системе ГИС ЖКХ;
- подведение итогов голосования на общих собраниях собственников МКД и (или) членов Товарищества;
- избрание в органы управления Товарищества и размещение информации об избрании на сайте Товарищества и в государственной информационной системе ГИС ЖКХ;
- регистрация лиц в СКД;
- регистрация лиц в СКУДП
- работа с должниками Товарищества за жилищно-коммунальные услуги (далее – ЖКУ), заключение Соглашений о рассрочке погашения задолженности за ЖКУ;
- в иных установленных законодательством целях.

5.3. Состав персональных данных Субъектов МКД:

- фамилия, имя, отчество;
- паспортные данные (данные документа, удостоверяющего личность);
- адрес помещения в МКД, являющегося собственностью или используемого на законных основаниях;
- адрес регистрации по месту жительства;
- адрес фактического места жительства;
- правоустанавливающие документы о помещении в МКД, являющемся собственностью Субъекта МКД;
- сведения о площади помещения в МКД, являющегося собственностью Субъекта МКД либо используемого на законных основаниях;
- сведения о страховом пенсионном свидетельстве, СНИЛС;
- идентификационный номер налогоплательщика;
- сведения о социальных льготах;
- номера личных телефонов, адрес личной электронной почты;
- номера автомобилей, регистрируемых в СКД;
- сведения об образовании и профессии при выдвижении Субъекта МКД кандидатом в члены Ревизионной комиссии Товарищества в соответствии с Уставом;
- прочие сведения, которые могут идентифицировать человека.

5.4. Субъект МКД дает согласие на обработку персональных данных по форме заявления, приведенного в Приложении № 3 к настоящему Положению.

5.5. Организация сбора и хранения персональных данных Субъектов МКД осуществляется Оператором в порядке и объеме, обеспечивающими необходимый и достаточный объем персональных данных для выполнения Оператором уставных задач, договорных обязательств в соответствии с положениями ЖК РФ, Федерального закона № 152-ФЗ, Федерального закона № 149-ФЗ и другими нормативными актами Российской Федерации.

VI. ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ СБОРА И ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

6.1. Все персональные данные следует получать непосредственно у Субъекта, который принимает решение о предоставлении его персональных данных и дает согласие на их обработку свободно, своей волей и в своем интересе. Согласие на обработку персональных данных должно быть конкретным, информированным и сознательным. Согласие на обработку персональных данных может быть дано Субъектом или его представителем в любой позволяющей подтвердить факт его получения форме, если иное не установлено федеральным законом. В случае получения согласия на обработку персональных данных от представителя Субъекта, полномочия данного представителя на предоставление согласия от имени Субъекта проверяются Оператором.

Если персональные данные Субъекта Товарищества можно получить только у третьей стороны, то работник должен быть уведомлен об этом заранее и от него должно быть получено письменное согласие. Работодатель должен сообщить работнику о целях, предполагаемых источниках и способах получения персональных данных, а также о характере подлежащих получению персональных данных и последствиях отказа работника дать письменное согласие на их получение.

6.2. Обязанность предоставить доказательство получения согласия Субъекта персональных данных на обработку его персональных данных или доказательство наличия оснований, указанных в пунктах 2 – 11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части

2 статьи 11 Федерального Закона № 152-ФЗ, возлагается на Оператора.

6.3. Равнозначным содержащему собственноручную подпись Субъекта согласию в письменной форме на бумажном носителе признается согласие в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с федеральным законодательством.

6.4. В случае недееспособности Субъекта согласие на обработку его персональных данных дает законный представитель Субъекта.

6.5. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано Субъектом по форме, указанной в Приложение №4 к настоящему Положению. В случае отзыва Субъектом согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия Субъекта при наличии оснований, указанных в пунктах 2–11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона № 152-ФЗ.

6.6. В случае смерти Субъекта согласие на обработку его персональных данных дают наследники Субъекта, если такое согласие не было дано Субъектом при жизни.

6.7. Персональные данные могут быть получены Оператором от лица, не являющегося Субъектом, если Оператору предоставлены подтверждения оснований, указанных в пунктах 2–11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона № 152-ФЗ.

6.8. Субъект обязан предоставлять Оператору достоверные сведения о себе в порядке и объеме, предусмотренном законодательством Российской Федерации. В случае изменения сведений, составляющих персональные данные, Субъект обязан сообщить Оператору об этом в течение пяти рабочих дней с даты наступления таких изменений и предъявить подлинный экземпляр документа с измененными сведениями.

VII. ПЕРЕДАЧА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

7.1. При передаче Оператору персональных данных Субъекта должны соблюдаться следующие требования:

- запрещается сообщать персональные данные третьей стороне без письменного согласия Субъекта, за исключением случаев, когда это необходимо в целях предупреждения угрозы жизни и здоровью Субъекта, а также в случаях, установленных федеральным законодательством;
- запрещается сообщать персональные данные Субъекта в коммерческих целях без его письменного согласия.

VIII. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОПЕРАТОРОМ ПРАВ СУБЪЕКТА ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

8.1. Субъекты или их представители обладают правами, предусмотренными законодательством Российской Федерации в области персональных данных».

8.2. Оператор обеспечивает права Субъектов в порядке, установленном главами 3 и 4 Федерального закона № 152-ФЗ.

8.3. Оператор обязан предоставить Субъекту или его представителю возможность ознакомления с персональными данными, относящимися к этому Субъекту, в рабочее время по месту своего расположения.

8.4. Полномочия представителя на представление интересов каждого Субъекта подтверждаются доверенностью, оформленной в порядке ст.ст. 185, 185.1, ч.2 ст.53 ГК РФ или удостоверенной нотариально согласно ст.59 Основ законодательства Российской

Федерации о нотариате.

8.5. Право Субъекта на доступ к его персональным данным может быть ограничено в соответствии с федеральным законодательством.

8.6. Оператор обязан немедленно прекратить по требованию Субъекта обработку его персональных данных, указанную в ч. 1 ст. 15 Федерального закона № 152-ФЗ.

8.7. Оператор в течение 5 (пяти) дней с момента исправления или уничтожения персональных данных по требованию Субъекта или его представителя обязан уведомить его о внесенных изменениях и предпринятых мерах и принять разумные меры для уведомления третьих лиц, которым персональные данные этого Субъекта были переданы.

8.8. Если Субъект считает, что Оператор осуществляет обработку его персональных данных с нарушением требований Федерального закона № 152-ФЗ или иным образом нарушает его права и свободы, Субъект вправе обжаловать действия или бездействие оператора в уполномоченный орган по защите прав Субъектов или в судебном порядке.

IX. ХРАНЕНИЕ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

9.1. Сведения о персональных данных хранятся на бумажных и электронных носителях в помещении Товарищества (5 подъезд дома 18 по Ломоносовскому проспекту г. Москвы).

9.2. Оператор самостоятельно определяет состав и перечень мер, необходимых и достаточных для выполнения обязанностей, предусмотренных действующим законодательством о персональных данных.

Защита персональных данных от неправомерного их использования или утраты обеспечивается Оператором за счёт собственных средств в порядке, установленном федеральным законодательством.

9.3. Доступ к персональным данным имеют лица, уполномоченные решением Правления Товарищества, а также сам Субъект, носитель персональных данных, в части его персональных данных.

9.4. Лица, имеющие доступ к персональным данным Субъектов, обязаны соблюдать правила обработки персональных данных Субъектов и обеспечивать ограничение доступа к их персональным данным лицам, не уполномоченным законом либо Оператором для получения соответствующих сведений. Указанные лица имеют право получать только те персональные данные, которые им необходимы для выполнения конкретных обязанностей.

9.5. Лица, указанные в п.9.3. настоящего Положения, дают письменное обязательство (по форме в Приложении № 5) не разглашать персональные данные Субъектов, которые стали известны этим лицам в связи с исполнением ими своих обязанностей.

9.6. Персональные данные представляются Оператором в государственные и негосударственные органы/структуры (внешний доступ) по письменному требованию:

- налоговых органов (инспекций),
- правоохранительных и судебных органов,
- военных комиссариатов,
- банков,
- органов социального страхования,
- пенсионных фондов.

9.7. С письменного разрешения самого Субъекта персональные данные могут быть предоставлены другим организациям, родственникам и членам семьи Субъекта.

9.8. При заключении договоров с аудиторскими, бухгалтерскими и иными организациями, сотрудники которых получают доступ к персональным данным Субъектов, в договор вносится условие о неразглашении представителями указанных организаций персональных данных, к которым им был предоставлен доступ.

9.9. Обеспечение безопасности персональных данных, обрабатываемых в информационных системах Оператора, достигается путем исключения несанкционированного, в том числе случайного, доступа к персональным данным, а также принятия следующих мер по обеспечению безопасности:

- обеспечение работоспособного функционирования компьютерной техники с персональными данными в соответствии с эксплуатационной и технической документацией компьютерной техники и с учетом технических требований информационных систем и средств защиты информации;
- обнаружение и регистрация фактов несанкционированного доступа к персональным данным, несанкционированной повторной и дополнительной записи информации после ее извлечения из информационной системы;
- восстановление персональных данных, модифицированных, удаленных или уничтоженных вследствие несанкционированного доступа к ним;
- установление правил доступа к персональным данным, обрабатываемым в информационных системах Оператора, а также обеспечение регистрации и учета всех действий, совершаемых с персональными данными в информационных системах Оператора.

9.10. Хранение персональных данных Оператором осуществляется в форме, позволяющей определить Субъекта, не дольше, чем этого требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законодательством, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем по которому является Субъект. Обрабатываемые персональные данные подлежат уничтожению либо обезличиванию по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено федеральным законодательством.

9.11. При обработке персональных данных Субъектов в информационных системах Оператор руководствуется Требованиями к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 № 1119.

Состав и содержание организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных утверждены Приказом ФСТЭК Российской Федерации от 18.02.2013 № 21.

9.12. Обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных оформляются специально созданной комиссией Оператора. По окончании процедуры уничтожения составляется акт об уничтожении документов. Уничтожение по окончании срока обработки персональных данных на электронных носителях производится путем механического нарушения целостности носителя, не позволяющего произвести считывание или восстановление персональных данных, или удалением с электронных носителей методами и средствами гарантированного удаления остаточной информации.

Х. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ НОРМ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ОБРАБОТКУ И ЗАЩИТУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

10.1. Лица, виновные в нарушении положений законодательства Российской Федерации в области персональных данных при обработке персональных данных, привлекаются к

дисциплинарной, административной (ст. ст. 5.39, 13.11 – 13.14, ст. 19.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) или уголовной ответственности (ст. ст. 137, 140, 272 Уголовного кодекса Российской Федерации).

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящее Положение вступает в силу с даты его утверждения Правлением Товарищества.

11.2. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся по мере изменения требований законодательства Российской Федерации в части работы с персональными данными, а также по мере изменений условий, закрепленных в настоящем Положении.

В ТСЖ «Ломоносовский, 18»
г. Москва, Ломоносовский пр-
т, д. 18

от _____

адрес: _____

телефон: _____

паспорт: _____

ОТКАЗ ОТ СОГЛАСИЯ
на обработку персональных данных

Я,

_____,

настоящим отказываюсь от дачи согласия Товариществу собственников
жилья «Ломоносовский, 18» на обработку моих персональных данных.

Подпись

Дата

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных Субъекта Товарищества

г. Москва

« ____ » _____ 20 ____ г.

Я, _____
Паспорт серия _____ номер _____
выдан (кем и когда) _____
Адрес регистрации _____
Адрес фактического места жительства _____
(далее – Субъект Товарищества),

разрешаю Товариществу собственников жилья «Ломоносовский, 18» (далее – Оператор),
адрес Оператора: г. Москва, Ломоносовский пр-т, дом 18,

обрабатывать, в том числе: принимать, размещать в базах Оператора для обработки персональных данных Субъектов Товарищества, а также хранить, систематизировать, уточнять (обновлять, изменять), комбинировать, блокировать, уничтожать, следующие мои персональные данные: дата, место рождения; сведения о гражданстве; паспортные данные (данные документа, удостоверяющего личность); адрес регистрации по месту жительства; адрес фактического места жительства; данные о семейном положении, детях (ФИО, дата рождения); сведения об образовании, профессиональной переподготовке, повышении квалификации; сведения о воинской обязанности (данные документа); биографические данные; номера личных телефонов, адрес личной электронной почты; фотографии; сведения о трудовом стаже, предыдущих местах работы, доходах; сведения о страховом пенсионном свидетельстве, в том числе СНИЛС; идентификационный номер налогоплательщика; данные миграционной карты; сведения о заработной плате; сведения о социальных льготах; наличие судимостей; содержание трудового договора; содержание декларации, подаваемой в налоговую инспекцию; подлинники и копии приказов по личному составу; основания к приказам по личному составу; рекомендации, характеристики; прочие сведения, которые могут идентифицировать человека.

Я согласен(а), что мои персональные данные в предусмотренных законодательством Российской Федерации пределах будут передаваться уполномоченным лицам банков Российской Федерации, отделением Пенсионного фонда, Управлению Федеральной налоговой службы, страховым медицинским компаниям, военным комиссариатам, правоохранительным и судебным органам, третьим лицам, осуществляющим обработку персональных данных по договору с Оператором или запрашиваться у третьей стороны для решения задач, связанных с работой в Товариществе собственников жилья «Ломоносовский, 18».

Я выражаю согласие:

- на получение моих персональных данных о предыдущих местах работы и периодах трудовой деятельности от третьих лиц с целью сбора информации о моем опыте работы;

- на включение в общедоступные источники данных следующих персональных данных Субъекта Товарищества: Ф.И.О., сведения о должности, квалификации.

Я проинформирован(а), что под обработкой персональных данных понимаются действия (операции) с персональными данными совершаемые с использованием средств автоматизации или без использования таких средств, а конфиденциальность персональных данных обеспечивается Оператором в соответствии с требованиями Федерального Закона № 152-ФЗ и иным законодательством Российской Федерации в области обработки и защиты персональных данных.

Настоящее согласие действует в течение периода работы и хранения личного дела. Я информирован(а) о том, что настоящее согласие может быть отозвано мной в письменной форме в любое время.

(ФИО Субъекта Товарищества)

(подпись Субъекта Товарищества)

« ____ » _____ 20 ____ г.

СОГЛАСИЕ
на обработку персональных данных Субъекта МКД

**В Товарищество собственников жилья
«Ломоносовский,18»**

от _____

адрес регистрации: _____

адрес места жительства _____

телефон: _____

Я, _____ (далее – Субъект МКД), заявляю о согласии на обработку Товариществом собственников жилья «Ломоносовский,18» (далее – Оператор) моих персональных данных, включающих: фамилию, имя, отчество; паспортные данные (данные документа, удостоверяющего личность); адрес помещения в доме 18 по Ломоносовскому проспекту г. Москвы (далее – МКД), используемого на законных основаниях; адрес регистрации по месту жительства; адрес фактического места жительства; правоустанавливающие документы на находящиеся в собственности помещения в МКД, иные сведения о законном основании использования помещения в МКД; сведения о площади помещения в МКД, используемого на законных основаниях; сведения о страховом пенсионном свидетельстве, СНИЛС идентификационный номер налогоплательщика; сведения о социальных льготах; номера личных телефонов, адрес личной электронной почты; номера автомобилей, регистрируемых в системе контроля доступа автотранспорта на внутриворотовую территорию дома 18 по Ломоносовскому проспекту г. Москвы (далее – СКД); сведения об образовании и профессии, при выдвижении меня кандидатом в члены Ревизионной комиссии Товарищества; прочие сведения, которые могут идентифицировать человека; фамилию, имя, отчество, адрес представителя Субъекта персональных данных, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе.

Персональные данные могут быть использованы при ведении реестра собственников помещений МКД, реестра членов ТСЖ «Ломоносовский,18», в том числе в государственной информационной системе ГИС ЖКХ; при подведении итогов голосования на общем собрании собственников помещений в МКД; при подведении итогов голосования на общем собрании членов ТСЖ «Ломоносовский, 18»; при регистрации в СКД; при регистрации в системе удаленного контроля доступа в подъезды МКД; при избрании в органы управления ТСЖ «Ломоносовский, 18»; при расчетах за жилищно-коммунальные услуги и возникновении задолженности за жилищно-коммунальные услуги; при предоставлении сведений в ГБУ МФЦ, в Мосжилинспекцию, по запросу иных государственных органов и организаций, в иных случаях, предусмотренных законодательством и Положением о персональных данных ТСЖ «Ломоносовский, 18».

Согласие дается при условии, что обработка персональных данных осуществляется ответственным лицом Оператора, обязанным сохранять их конфиденциальность.

Предоставляю Оператору право осуществлять все действия (операции) с моими персональными данными, включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, обновление, изменение, использование, обезличивание, блокирование, уничтожение. Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные посредством внесения их в электронную базу данных, включения в списки (реестры) и отчетные формы, предусмотренные документами, регламентирующими порядок ведения и состав данных в учетно-отчетной документации, а

также договорами между Оператором и третьими лицами: ГБУ МФЦ; организацией, осуществляющей внесение сведений на сайт ГИС ЖКХ; поставщиками коммунальных и эксплуатационных услуг; лицами, оказывающим юридические услуги Товариществу и т.п..

Оператор имеет право во исполнение своих обязательств по договорам с указанными лицами на обмен (прием и передачу) моих персональных данных с использованием электронных носителей информации, по каналам связи и (или) в виде бумажных документов, с соблюдением мер, обеспечивающих их защиту от несанкционированного доступа, без специального уведомления меня об этом, при условии, что их прием и обработка организованы лицом, ответственным за обработку персональных данных.

Передача моих персональных данных иным лицам или иное их разглашение может осуществляться только с моего письменного согласия.

Настоящее согласие дано мной добровольно и действует бессрочно.

Оставляю за собой право отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес Оператора по почте заказным письмом с уведомлением о вручении либо вручен лично под расписку представителю Оператора.

"__" _____ 202__ г.

Субъект МКД

подпись

Ф.И.О.

В ТСЖ «Ломоносовский, 18»
г. Москва, Ломоносовский пр-т, д. 18

от _____

адрес: _____

телефон: _____

паспорт: _____

ОТЗЫВ СОГЛАСИЯ
на обработку персональных данных Субъекта

Я, _____ (далее – Субъект),
заявляю об отзыве согласия на обработку Товариществом собственников
жилья «Ломоносовский, 18» (далее – Оператор) моих персональных данных.

Прошу прекратить обработку моих персональных данных или
обеспечить прекращение такой обработки, если обработка персональных
данных осуществляется другим лицом, действующим по поручению
Оператора, и уничтожить мои персональные данные или обеспечить их
уничтожение, если обработка персональных данных осуществляется другим
лицом, действующим по поручению Оператора, в срок, не превышающий
тридцать дней с даты поступления настоящего отзыва.

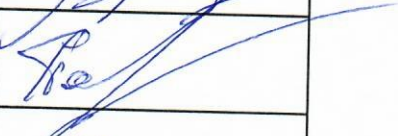
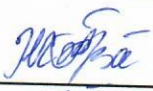
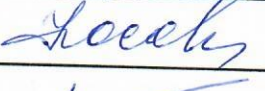
" ____ " _____ 202__ г.

Субъект

_____/_____
подпись Ф.И.О.

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
не разглашения персональных данные Субъектов

**Лист ознакомления с Положением
об обработке персональных данных**

Черенков Александр Александрович	
Солодовникова Алла Владимировна	
Караяни Иван	
Содиков Бахадир Ражабович	
Каримов Хушдил Маликович	
Котков Виктор Анатольевич	
Паранин Владимир Николаевич	
Сатторов Хушруз	
Жаликулова Полина	
Маткаримова Клара	
Жаликулова Гулзин	
Косова Надежда Алексеевна	
Татьянин Виталий Алексадрович	
Бильдина Юлия Валерьевна	



ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЛОМОНОСОВСКИЙ, 18»

Юго-Западный административный округ г. Москвы

119296, г. Москва, Ломоносовский проспект
дом 18, подъезд №5, п/я ТСЖ
тел. (495) 930-86-69, (495) 930-65-91

e-mail: tsj-dom-18@mail.ru
www.tsjdom18.ru

г. Москва

«26» ноября 2021 г.

Приказ № 26/11-1

О защите персональных данных

В порядке исполнения Трудового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», а также для установления единого стандарта обработки и защиты персональных данных

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Принять к исполнению для работников ТСЖ утвержденное на заседании Правления от 26 января 2021 г. Положение об обработке персональных данных
2. Начальнику отдела кадров Бильдиной Ю.В. ознакомить всех работников ТСЖ с данным Положением под роспись.
3. Контроль за исполнением данного приказа оставляю за собой.

Приложение: Положение об обработке персональных данных.

Председатель Правления



Татьянин В.А.

С приказом ознакомлена: начальник ОК

Бильдина Ю.В.