

СОГЛАСОВАНО
Общественным советом
ТСЖ (протокол от
03.02.2015 г.) Глава
Общественного
совета
Я.А. Давыдович



УТВЕРЖДЕНО решением Правления
ТСЖ "Домовое" 18 (протокол от
27.01.2015 г.) Председатель
Правления Г.И. Вобликова

ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ПО КАПРЕМОНТУ НА 2015 Г.

V.	Работы по капитальному ремонту общего имущества за счет средств Фонда капитального ремонта	ИТОГО (руб.)
1	Ремонт внутридомовых инженерных сетей - замена трубопровода ГВС 207 п.м (62 м - дм 159мм, 145 м - дм 89 мм) в подвале	756 120
2	Ремонт индивидуального теплового пункта (помещение I, к.1-7, 11), расположенного в подвале дома в том числе:	2 644 000
2.1.	Ремонт инженерных сетей электроснабжения и вентиляции	1 380 000
2.2.	Ремонт поверхностей помещения (780 м²)	1 264 000
3	Ремонт инженерных сетей электроосвещения, в том числе	328 800
3.1.	Модернизация включения/отключения освещения подъездов	60 000
3.2.	Модернизация электроосвещения подъездов 10, 9, 1, 3	268 800
4	Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, шумоизоляция лифтовых машинных отделений при наличии заключения о необходимости проведения работ специализированной организации	200 000
5	Установка средств пожарной безопасности в общедомовых ЭЩ 5-го и 9-го подъездов: установка пожарной сигнализации и автоматических средств пожаротушения	50 000
		3 978 920

Предварительный расчет затрат из Фонда капитального ремонта общего имущества дома в 2014 г.				
№	Наименование работ	МПЗ	Работы	ИТОГО:
1	Ремонт внутридомовых инженерных сетей - замена трубопровода ГВС 207 п.м (62 м - дм 159мм, 145 м - дм 89 мм) в подвале	174 120,00	582 000,00	756 120,00
2	Ремонт индивидуального теплового пункта (помещение I, к.1-7, 11), расположенного в подвале дома в том числе:	2 644 000,00		2 644 000,00
2.1.	Ремонт инженерных сетей электроснабжения и вентиляции	1 380 000,00		1 380 000,00
2.2.	Ремонт поверхностей помещения (780 м²)	1 264 000,00		1 264 000,00
3.	Ремонт инженерных сетей электроосвещения, в том числе	328 800,00		328 800,00
3.1.	Модернизация включения/отключения освещения подъездов	60 000,00		60 000,00
3.2.	Модернизация электроосвещения подъездов 10, 9, 1, 3	156 000,00	112 800,00	268 800,00
4.	Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, шумоизоляция лифтовых машинных отделений при наличии заключения о необходимости проведения работ специализированной организации	200 000,00		200 000,00
5	Установка средств пожарной безопасности в общедомовых ЭЩ 5-го и 9-го подъездов: установка пожарной сигнализации и автоматических средств пожаротушения	50 000,00		50 000,00
	ИТОГО			6 701 720,00