

ПРОТОКОЛ

заочного решения Правления ТСЖ «Ломоносовский, 18»

г. Москва

05.10.2023 г.

Инициатор заочного голосования – Председатель Правления Табакова Н.А..

Проект решения направлен членам Правления по электронной почте 02.10.2023 г.

Окончание голосования – 11 час. 05.10.2023 г. г.

Голосование осуществлялось на электронную почту ТСЖ: tsj-dom-18@mail.ru или на ВотЦап/смс

Присутствовали; Метлинская С.Ю., Доротенко А.Д., Татьянин В.А., Бедонин С.К., Медведева И.С., Торгунова Н.И., Соколова В.М., Табакова Н.А., Кирдина-Чэндлер С.Г., Попов В.А., Деревянко У.А., Ивушкин В.А., Вольфсон С.Г., Грач И.Л., Нарижная Т.Г.

Председателем Правления Табаковой Н.А. инициировано заочное голосование следующего проекта решения:

1. **СЛУШАЛИ:** О начале ремонта лестничных клеток, восстановления поврежденных напольных и настенных покрытий мест общего пользования в подъезде № 5 и утверждении расходов из **ФКР** подрядчиками:

а) **ИП Дерновой В.А. на сумму- 2 764 819,18** – (Два миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот девятнадцать руб. 18 коп.)

б)

Решили: Утвердить повестку дня заседания Правления.

Голосовали : За- 13 --- Против 0 Воздержались 2 (Татьянин В.А. Грач И.Л.)

1. **СЛУШАЛИ:** О начале ремонта лестничных клеток, восстановления поврежденных напольных и настенных покрытий мест общего пользования в подъезде № 5 и утверждении расходов из **ФКР** с подрядчиком

ИП Дерновой В.А. на сумму- 2 764 819,18 – (Два миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот девятнадцать руб.

18 коп.) .) Согласно протокола № 10 от 12 мая 2015г. и протокола №13 от 10-01-2019г. общего собрания собственников помещений

Решили: Заключить договор с ИП Дерновой и утвердить сумму- **2 764 819,18** –(Два миллиона семьсот шестьдесят четыре тысячи восемьсот девятнадцать руб. 18 коп.) .) Согласно протокола № 13 от 10-01-2019г. общего собрания собственников помещений.

Голосовали: ЗА 13 **ПРОТИВ:** 0 **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** 2

2. СЛУШАЛИ: О начале ремонта лестничных клеток, восстановления поврежденных напольных и настенных покрытий мест общего пользования в подъезде № 5 и утверждении расходов из ФКР с подрядчиком

ООО «Практик» на сумму – **2 948 870,00** (Два миллиона девятьсот сорок восемь тысяч восемьсот семьдесят руб. 00 коп)

согласно протокола № 10 от 12 мая 2015г. и протокола №13 от 10-01-2019г. общего собрания собственников помещений

Решили: Заключить договор с **ООО «Практик»** на сумму –

2 948 870,00 (Два миллиона девятьсот сорок восемь тысяч восемьсот семьдесят руб. 00 коп) согласно протокола № 10 от 12 мая 2015г. и протокола №13 от 10-01-2019г. общего собрания собственников помещений

Голосовали: ЗА 0 **Против:** 0 **Воздержался** 0

РЕШИЛИ:

1. Председателю правления предоставить право заключать договор, согласовав его с тремя членами правления из состава рабочей группы. Отнести расходы по ремонту п.№5 из Фонда капитального ремонта. Согласно протокола № 10 от 12 мая 2015г.и протокола №13 от 10-01-2019г. общего собрания собственников помещений

Голосовали: ЗА- 13

Против-

Воздержался- 2

Председатель Правления

Табакowa Н.А.

