

АКТ
готовности системы отопления здания

г.Москва

«04» Мая 2017г.

Мы нижеподписавшиеся, представители:

организации, с которой заключен договор на теплоснабжение, Предприятие №3 Филиал №7
ОАО «МОЭК» в лице директора Ткач З.С.

ТСЖ «Ломоносовский, 18» в лице исполнительного директора Гараниной Е.В.
произвели приемку подготовленных к зиме местных систем отопления здания

Ломоносовский проспект дом № 18 абонент № 07-04-0801/034

1. Результаты испытания и осмотра следующие:

а) при гидравлическом испытании давление было поднято до требуемого по инструкции 6 ати; до 12 атм на манометре у

б) по истечении 15 мин. после отключения пресса стрелка упала до 5,2 ати, в пределах нормы;

в) удельная утечка воды на 1 м³ объема не превышала нормативной — л/час.м³

2. При подготовке системы отопления выполнены следующие работы:

провели ревизию - капитальный ремонт в ТП (6 шт) в подвале дома по адресу: №1, №2, №6, №8, №9, №12 с заменой арматуры, термометров, термостатов, термостатических клапанов и створчатых трубопроводов; капитальный ремонт по системе у/кв

а) по элеваторным узлам и узлам управления (укомплектованы запорной и регулировочной арматурой, КИП, подготовлены гильзы для термометров и штуцеры для манометров, оборудование маркировано, диаметр сопла конуса – расчетный);

б) по приборам (поверхность нагрева отопительных приборов в жилых помещениях и на лестничных клетках восстановлена в соответствии с технической документацией, водоразборные краны отсутствуют);

в) по кранам (установлена предусмотренная проектно-сметной документацией исправная запорная и регулировочная арматура на вводе в здании, по секциям, по стоякам, и у каждого нагревательного прибора);

г) при независимой схеме присоединения системы: расширительный бак исправлен, линии связи с ЦТП и автоматика подпитки в рабочем состоянии и согласно гарантийному письму. Выполнение работ по восстановлению автоматики подпитки расширительного бака по согласованному графику _____.

д) обеспечен доступ в подвальное помещение для проверки состояния теплофикационного оборудования;

е) изоляция трубопроводов в подвалах, и на чердаках и лестничных клетках исправна.

3. Промывка системы (промыта до светлой воды и заполнена теплофикационной водой), обеспечена подпитка системы теплофикационной водой.

Выводы: система отопления к эксплуатации в зимних условиях принята на 2017-2018 гг.

Представитель теплоснабжающей организации, с которой заключен договор на теплоснабжение

ОАО «МОЭК»
Филиал № 7
Предприятие № 3
«Черемушки»

/ З.С.Ткач /

Представитель ТСЖ «Ломоносовский, 18»

/Е.В.Гаранина/

