

## СВОДНЫЙ СМЕТНО-ФИНАНСОВЫЙ РАСЧЕТ

на строительство жилого дома корп. № 2 для  
Управления Жилищного Строительства Мосгор-  
исполкома в Юго-Западном районе г. Москвы.

Составлен в ценах и нормах 1950г.

Наименование работ	Общая сметная стоимость	<u>Техно-экономические показатели.</u>		
		Наимен. един. измерен.	Количество единиц	Сметная стоимость
2	3	4	5	6

### ЧАСТЬ I-я

#### Глава I-я

#### Подготовка территории строительства

Отвод земельного участка	5,0	м <sup>3</sup>	257080	0,01
Освоение участка	100,0	"	"-"	0,39
Итого по гл. I-й				
	105,0	м <sup>3</sup>	258080	0,40

#### Глава 2-я.

#### Основные об"екты строи- тельства

Общестроительные работы	44779,7	м <sup>3</sup>	257080	174,19
Обопление центральное	1012,9	"	"	3,94
Оборудование прачечной	13,1	"	"	0,05
Оборудование теплового пункта	153,3	"	"	0,60
Вентиляция	344,5	"	"	1,34
Водостоки внутренние	51,4	"	"	0,20
Водопровод внутренний	367,6	"	"	1,49
Горячее водоснабжение	558,3	"	"	2,17
Канализация	1378,1	"	"	5,36
Газооборудование	592,3	"	"	2,30
Электроосвещение	2272,6	"	"	8,84
Радиофикация	78,4	"	"	0,30
Телефонизация	80,0	"	"	0,31
Телевидение	89,4	"	"	0,35
Противогрозовая защита	18,5	"	"	0,07
Лифты пассажирские	1789,4	"	"	6,97
Итого по гл. 2-й				
	53579,5	м <sup>3</sup>	257080	208,42

2 3 4 5 6

Глава 3-я.

Объекты различного назначения.

Оборудование трансформаторной станции	86,1	м <sup>3</sup>	257080	0,33
<u>В. Гараж индивидуальных машин.</u>				
Обедростроительные работы	1062,0	м <sup>3</sup>	8276	128,32
Отопление	16,9	"	-"	2,04
Вентиляция	27,5	"	-"	3,32
Водопровод	15,3	"	-"	1,85
Канализация	0,9	"	-"	0,11
Внутрен. водостоки	7,9	"	-"	0,95
Внутрен. электрооборудов.	20,2	"	-"	2,45
Итого по гл. 3-й.	1236,8	м <sup>3</sup>	257080	4,81

Глава 4-я

Внешние вводы

Наружн. водопровод	97,0	п/м	240,0	404,2
" канализация	123,4	"	820,0	150,5
" газопровод	75,4	"	770,0	97,9
" водосток	162,9	"	800,0	203,6
тепло сеть	132,2	"	250,0	536,8
Электрокабель в/напр.	142,8	"	1100,0	129,8
Ввод телефона	147,0	"	600,0	248,4
Ввод радио	5,1	"	410,0	12,4
Итого по гл. 4-й	889,8	м <sup>3</sup>	257080	3,46

Глава 5-я

Благоустройство площадки	1631,6	м <sup>2</sup>	39400	41,41
Освещение территории	159,4	"	-"	4,05
Итого по гл. 5-й	1791,0	м <sup>3</sup>	257080	6,97

Глава 6-я

Прочие работы и затраты.

Удорожание, связанное с производством работ в зимнее время	1620,0	м <sup>3</sup>	257080	6,30
Вывозка мусора от производства работ	28,9	"	"	0,11

	2	3	4	5	6
<b>Итого по гл. 6-й</b>	1648,9	м <sup>3</sup>	257080	6,42	
<b>Итого по I-й части</b>	59251,0	м <sup>3</sup>	257080	230,48	
<u>ЧАСТЬ II-я</u>					
технический надзор 0,3% от I и III части					
59251,0 + 1481,3 / x 0,003	182,2	м <sup>3</sup>	257080	0,70	
<u>Часть III-я</u>					
Глава I-я					
Затрат нет					
<u>Глава 2-я</u>					
Временные здания и сооружения для обслуживания строительно- монтажных работ в разм. 2,5% от I-й части 59251,0 x 0,025 =					
	1481,3	м <sup>3</sup>	257080	5,76	
В том числе возвратных сумм 1481,3 x 0,40	592,50	м <sup>3</sup>	257080	2,30	
<b>Итого по III-й части</b>	1481,3	м <sup>3</sup>	257080	5,76	
в том числе возвратных сумм	592,5	м <sup>3</sup>	257080	2,30	
<b>Всего по смете</b>	60914,5	м <sup>3</sup>	257080	236,94	
в том числе возвратных сумм	592,50	м <sup>3</sup>	257080	2,30	
<b>Стоимость I квм.жил. площади</b>	60914,5	м <sup>2</sup>	27800	2191,00	
Директор Института " Моспроект "				Осмер А.А .	
Гл. инженер института				Лагутенко В.П	
Руков. проект. мастерской				Власов А.В.	
Гл. инженер проект. мастерской				Львов Г.Н.	

Руководитель электроотдела  
Авторы проекта-архитекторы:

Мирер Г.В.  
Власов А.В.  
Павлов Л.Н.

Нач. отдела смет и пор

Воскресенский

Согласовано в сумме 60914,5 тыс. руб. , в том числе  
возвратных сумм 592,50 тыс. руб.

Начальник  
Экспертно-Технического  
отдела АПУ г. Москвы



/ Меделец Ю.Г. /

Начальник  
сметного сектора



Привалов Д.П. /

"19" ноября 1952г.