

006458 КР



Правительство Москвы
Москомархитектура

Комитет по архитектуре и градостроительству г.Москвы
Заместитель председателя

[Signature]
[Seal]

Заказчик: Государственное
унитарное предприятие
г. Москвы «Дирекция единого
заказчика Гагаринского района»

[Signature]
[Seal]

ПАСПОРТ
№ ЮЗАО (2)-ДТ/0377

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ
И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ

АДРЕС ВЛАДЕНИЯ

Ломоносовский проспект,
дом 18.

РАЙОН

Гагаринский

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ ОКРУГ

ЮЗАО

Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы

[Signature]

Центр координации проектирования комплексного благоустройства ГУП ГлавАПУ

[Signature]

Москва

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ

1. Административный округ, район:

ЮЗАО, Гагаринский.

2. Адрес объекта:

г. Москва, Ломоносовский проспект, дом 18.

3. Наименование (вид) объекта:

Комплексное благоустройство дворовой территории жилого дома по программе «Мой двор – мой подъезд».

4. Землепользователь (балансодержатель, арендатор, владелец) объекта
(наименование организации, юридический адрес, тел.)

Государственное унитарное предприятие города Москвы
«Дирекция единого заказчика Гагаринского района»,
117296, г. Москва, Ленинский проспект, дом 62/1; тел. 137-81-70

5. Заказчик:

Государственное унитарное предприятие города Москвы
«Дирекция единого заказчика Гагаринского района»,
117296, г. Москва, Ленинский проспект, дом 62/1; тел. 137-81-70

6. Разработчик раздела «Планировочное решение благоустройства»
(наименование организации, юридический адрес, тел.)

РБОО «ЦТРК «Преображенское».

7. Составитель паспорта:
(наименование организации, юридический адрес, тел.)

Территориальный отдел ЦКПКБ ГУП «ГлавАПУ» по ЮЗАО,
г. Москва, улица Наметкина, дом 17/68, тел: 719-78-11

8. Дата выдачи заказчику согласованного в установленном порядке паспорта:

« ____ » _____ 200__ г.

АРХИТЕКТУРНО- ПЛАНИРОВОЧНАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА БЛАГОУСТРАИВАЕМОЙ ТЕРРИТОРИИ*

Адрес:
район Гагаринский,
Ломоносовский
проспект,
дом 18.

Общие сведения о территории:
(площадь участка, его форма,
рельеф, уклоны, лестницы, пандусы,
подпорные стенки, наличие
водоемов, и т.п.)

Площадь участка около 2,7 га, участок
сложной формы, рельеф, участка ровный.
На территории располагаются: жилой
многоэтажный дом.

Объект:	Наличие:	Состояние:	Рекомендации:
----------------	-----------------	-------------------	----------------------

Плоскостные сооружения:

Дорожно-тропиночная сеть	Внутренние проезды, тротуары и отмостки имеют асфальтовое покрытие. В местах сопряжения проезда с газоном и тротуаром установлен бордюрный камень.	удовлетвори тельное	рекомендуется частичный ремонт покрытий дорожно-тропиночной сети и площадок, рекомендуется предусмотреть устройство тротуарных пандусов в местах отсутствия
Детские площадки	имеется одна площадка с гравийным покрытием		
Спортивные площадки	имеется одна площадка с гравийным покрытием		
Площадки отдыха	отсутствуют		
Хозяйственные площадки	отсутствуют		
Контейнерные площадки	имеется площадка для мусоросборников		
Площадки выгула собак	отсутствуют		
Гостевые парковки	отсутствуют		
Площадки возможной стоянки пожарной спецтехники	Отсутствуют, устройство площадок предусматривается проектной документацией		
Иные элементы и объекты			

Малые архитектурные формы:

Скамьи	установлены на тротуарных площадках и детской площадке	удовлетвори тельное	рекомендуется частичный ремонт МАФ в том числе газонного ограждения
Урны для мусора	установлены на тротуарных площадках и детской площадке		
МАФ для игр	установлены на тротуарных площадках и детской площадке		
МАФ для спорта	отсутствует		
Ограждения	местами имеется металлическое ограждение высотой 0,5 метра по периметру газонов		

Зеленые насаждения:

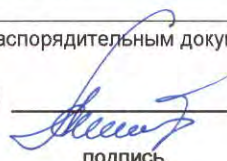
Деревья	имеются деревья лиственных пород	удовлетвори тельное	рекомендуется подсев травы, устройство цветников
Кустарники	имеются на газоне в рядовой и групповой посадках вдоль дорожек		
Газон	занимает около 2/3 от площади участка	имеются места с низким качеством травяного покрова	
Цветочное оформление	отсутствует		
Другие			

Инженерные сети:

Освещение	освещение территории производится городскими мачтами	удовлетвори тельное	
Поливочный водопровод	имеется		
Другие			

* Порядок составления определяется распорядительным документом Москомархитектуры

Начальник ТО по ЮЗАО ЦКПКБ _____



Истомин П. Б. _____

08.09.2008г.

подпись

ФИО

дата

ПАСПОРТ № ЮЗАО(2)-ДТ/0377

ФОТОФИКСАЦИЯ ОБЪЕКТА



ЭКСПЛИКАЦИЯ

объекта благоустройства (кв.м.)

Ломоносовский проспект дом18

Общая площадь	<u>25220</u>	
в том числе:		площадки для мусоросборников <u>56</u>
ЗАСТРОЕННАЯ	<u>7970</u>	для тихого отдыха <u>9529</u>
в том числе:		ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ <u>9529</u>
под арками	<u> </u>	в том числе:
открытые сходы, крыльца, входные площадки, приямки, площадь под лоджиями	<u> </u>	деревья и кусты <u> </u>
		газон с декоративными деревьями и кустами <u>9529</u>
НЕЗАСТРОЕННАЯ	<u>17250</u>	чистый газон/цветники <u> </u>
в том числе:		ПРУДЫ, БАССЕЙНЫ,
ТРОТУАРЫ, ДОРОЖКИ	<u>2375</u>	пл. для выгула собак <u> </u>
в том числе:		автостоянка грав./асф. <u> </u>
асфальт	<u>2375</u>	
гравий/плитка	<u> </u>	
ОТМОСТКИ	<u>176</u>	
ПРОЕЗЖАЯ ЧАСТЬ	<u>4197</u>	
в том числе:		
асфальт	<u>3310</u>	
бетон	<u> </u>	
автопарковки (карманы)	<u>887</u>	
места для временного размещения гаражей и метал. тентов	<u> </u>	
ПЛОЩАДКИ	<u> </u>	
спортивные	<u>238</u>	
детские гравий	<u>679</u>	
детские грунт	<u> </u>	
хоз.пл.ощ.	<u> </u>	



Зам. начальника
Юго-Западного № 1 ТБТИ
Колцова Наталья Владимировна

Начальник ТБТИ _____













Согласовано:
Балансодержатель (землепользователь)
объекта _____

Условные обозначения для инвентаризационного плана БТИ
в составе Паспорта "Планировочное решение и благоустройство территории"

















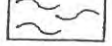







I. Игрового оборудования на детских площадках

		- песочница
		- бревно
		- горка
		- качели
		- качели-качалка
		- карусель
		- турник
		- рукоход
		- лестница
		- полусфера
		- лабиринт
		- детский городок, комплекс
		- домик
		- беседка
		- ротонда
		- павильон
		- грибок

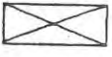



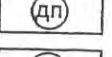

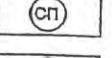

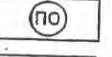

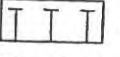

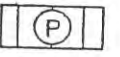

II. Игрового оборудования на спортивных площадках

		- баскетбольная площадка
		- волейбольная площадка
		- хоккейная площадка
		- футбольная площадка
		- универсальная площадка
		- тренажеры









III. Техническое оборудование

		- оборудование для сушки белья
		- урна
		- фонари
		- ландшафтное освещение (фонари)
		- скамья
		- садовый диван
		- фонтан
		- питьевой фонтанчик
		- прочие водные сооружения
		- оборудованные пляжи
		- декоративные ограждения
		- забор

IV. Площадки

		- хозяйственная площадка
		- контейнерная площадка
		- детская площадка
		- спортивная площадка
		- площадка для тихого отдыха
		- гостевая автопарковка
		- площадка временного размещения металлических тентов и гаражей

V. Озеленение

		- газон, клумба
		- газон луговой, разнотравье
		- вазон, цветочница
		- живая изгородь

ФАКТИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ОБЪЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА на 2008 год.

I. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ (м²)

Общая площадь объекта благоустройства 25220 м²

II. ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

Общая площадь застройки (м²): **7970**

№ п/п	Назначение (жилое, учебное, спортивное, лечебное, ЦТП, ТП и т.п.)	Площадь застройки (м ²)	Этажность	Характеристика	Отметка (м ²)	Паспорт «Колористическое решение...» №	Паспорт «Архитектурно-художественное освещение» №
3.	Малый дом	7970	9	кирпичный	176		

Землепользователь (балансодержатель, арендатор, владелец) объекта благоустройства



(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

ПАСПОРТ № ЮЗАО (2)-ДТ/0377

III. ПЛОСКОСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

Общая площадь плоскостных сооружений (м²): *1860 м²*

№ п/п	Наименование	Количество	Площадь (м ²)	Покрытия	Элемент примыкания	Характеристика
1.	Детская площадка	<i>1</i>	<i>679</i>	<i>гравий</i>	<i>газон</i>	
2.	Спортплощадка	<i>1</i>	<i>238</i>	<i>асфальт</i>	<i>газон</i>	
3.	Площадка для отдыха					
4.	Площадка для мусоросборников	<i>1</i>	<i>56</i>	<i>асфальт</i>	<i>б/камень</i>	
5.	Хозяйственная площадка	<i>—</i>				
6.	Гостевая автопарковка	<i>67</i>	<i>887</i>	<i>асфальт</i>	<i>б/камень</i>	
7.	Площадки с временно размещёнными металлическими гаражами и тентами	<i>—</i>				
8.	Площадка для выгула домашних животных	<i>—</i>				
9.	Иные плоскостные сооружения	<i>—</i>				

Землепользователь (балансодержатель, арендатор, владелец) объекта благоустройства



(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

ПАСПОРТ № 103АО (2)-ДТ/0377

IV. ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНАЯ СЕТЬ

Общая площадь дорожно-тропиночной сети (м²): *5685*

№ п/п	Наименование	Площадь (м ²)	Покрытие	Элемент примыкания	Характеристика
1.	Проезды	<i>3320</i>	<i>асфальт</i>	<i>Асфальт</i>	
2.	Тротуары	<i>2375</i>	<i>асфальт</i>	<i>Асфальт</i>	
3.	Пешеходные дорожки	—			
4.	Пандусы	—			
5.	Ступопандусы	—			
6.	Лестницы (ограждения)	—			
7.	Специальные дорожки (велодорожки и др.)	—			

Землепользователь (балансодержатель, арендатор, владелец) объекта благоустройства

Кочу

(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

ПАСПОРТ № ЮЗАО (2)-ДТ/0377

V. ЭЛЕМЕНТЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ И ТАБЛИЦА
ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Общая площадь озелененных территорий:
9529 м²
В том числе: 9529 м²

Землепользователь (балансодержатель,
арендатор, владелец) объекта благоустройства

Кол



(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

VI. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ И ЭЛЕМЕНТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА
(детское игровое и спортивное оборудование, ограждения, городская мебель и др.)

№ п/п	Наименование	Количество	Материал и характеристика	Габариты	Изготовитель	№ сертификата соответствия ГОСТ Р по безопасности (при наличии)
1	песочница	2	дерево		СК Интерэфон	
2	урна	6	металл		СК Интерэфон	
3	Торжка	1	металл, пластик		СК Интерэфон	
4	вазон	5	бетон		СК Интерэфон	
5	качели	3	металл, дерево		СК Интерэфон	
6	качели - качалки	1	металл, дерево		СК Интерэфон	
7	скамья	4	металл, дерево		СК Интерэфон	
8	садовый диван	10	металл, дерево		СК Интерэфон	

Землепользователь (балансодержатель, арендатор, владелец) объекта благоустройства

Колу
(Ф.И.О., подпись, дата, печать)



ПАСПОРТ № Ю3АО (2)-ДТ/0377

VII. ЭЛЕМЕНТЫ ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА

(подпорные стенки, террасы, системы укрепления откосов и др.)

№ п/п	Наименование	Количества ед.изм.	Характеристика	Параметры ед.изм.
1.	То же условие застройки			

VIII. СИСТЕМЫ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

(поливочный водопровод, ливневая канализация, опоры и сети наружного освещения и др.)

№ п/п	Наименование	Количества ед.изм.	Характеристика	Параметры ед.изм.
1.	Опора наружного освещения	14	Металлобетон	

IX. СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ПРИРОДЫ И МИКРОКЛИМАТИЧЕСКОГО КОМФОРТА

(элементы ветрозащиты, шумозащиты, системы очистки водоемов и др.)

№ п/п	Наименование	Количества ед.изм.	Характеристика	Параметры ед.изм.
1.	То же условие застройки			

Землепользователь, арендатор, владелец (балансодержатель, объект благоустройства)



(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

X. СВЕДЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ РЕМОНТНЫХ РАБОТ

№ п/п	Наименование (вид)	Дата проведения	Характеристика (объемы)	Подрядная организация (№ лицензии)	Гарантийные сроки
	Работы		произведены в соответствии со сметой		

Землепользователь (арендатор, владелец) объекта благоустройства



(Ф.И.О., подпись, дата, печать)

ПАСПОРТ № ЮЗАО (2)-ДТ/0377

ПОРЯДОК оформления и утверждения Паспорта "Планировочное решение и благоустройство территории"

Паспорт "Планировочное решение и благоустройство территории" (далее Паспорт) представляет собой комплект документов, определяющих границы объекта благоустройства, основные задачи и требования для проведения благоустроительных работ, сведения, отражающие соответствие выполненного благоустройства утвержденному проектному решению, и состояние этого благоустройства на весь период эксплуатации объекта до момента необходимости, по той или иной причине, кардинального изменения проекта.

Паспорт не является основанием для оформления земельных отношений, но определение границ объекта благоустройства должно проводиться с учетом требований единой градостроительной политики города.

1. Паспорт разрабатывается для объектов нового строительства, реконструкции, а также объектов благоустройства, имеющих особое градостроительное значение или расположенных на территориях Природного комплекса, в зонах охраны Памятников истории и культуры, является составной частью проектной документации, фиксирует основные положения проекта благоустройства, разрабатывается по утвержденной форме паспорта проектной организацией на основании распорядительных документов Правительства Москвы и утвержденной исходно-разрешительной документации и представляется на согласование в Управление комплексного благоустройства города Главного Архитектурно-Планировочного Управления (УКБГ ГлавАПУ) и в Департамент жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы (ДЖКХиБ) и утверждение в Москомархитектуру.

2. При разработке Паспортов для объектов благоустройства, расположенных на территории Природного комплекса или вне юрисдикции Районных Управ, ситуационные планы и планировочные решения объектов благоустройства подлежат согласованию с префектами административных округов.

3. Для объектов нового строительства и реконструкции, в случае отсутствия в паспорте, при подписании приемно-сдаточного акта (справки) на благоустройство территории (форма М 43/99), инвентаризационного плана (исполнительной съемки М 1:500), застройщик объекта обязан заказать этот документ в ТБТИ для последующего включения его в состав паспорта. При этом согласованный УКБГ ГлавАПУ паспорт передается заказчику для дальнейшего согласования его в ДЖКХиБ и утверждения в Москомархитектуру.

4. Паспорт объектов, расположенных вне территорий, указанных в п.1, выполняется УКБГ ГлавАПУ на основании обращений Префектур, Управ районов, окружных (районных) межведомственных комиссий, балансодержателей территорий. Планировочные решения для этих объектов могут разрабатываться по утвержденной форме Паспорта УКБГ ГлавАПУ или по согласованию с УКБГ ГлавАПУ проектными организациями, имеющими соответствующие лицензии.

5. Геоподосновы для разработки проектов (планировочных решений) и Инвентаризационные планы (исполнительные съемки) объектов благоустройства выполняются соответственно Мосгоргеотрестом и МосгорБТИ (ТБТИ):

- для объектов, указанных в п.1, по заявкам застройщиков в соответствии с утвержденной исходно-разрешительной документацией;

- для объектов, указанных в п.4, по заявкам балансодержателей (землепользователей, арендаторов) в соответствии с ситуационными планами, выполненными и согласованными по форме паспорта.

Допускается разработка планировочного решения на геоподоснове и изготовление инвентаризационного плана как на территорию отдельного объекта (двор и т.п.), так и по укрупненной схеме (квартал, микрорайон и т.п.). Исполнительная съемка отдельных дворовых территорий производится при условии однозначного определения их границ (школа, детский сад, кондоминиум, территория предприятия, учреждения, домовладения). В связи с естественным старением топографического материала и возможными неточностями ситуационного плана граница объекта благоустройства после окончания проведения благоустроительных работ может быть откорректирована в соответствии с инвентаризационным планом ТБТИ и по согласованию с балансодержателем (землепользователем, арендатором). В случае несовпадения границ уборочных территорий объектов благоустройства с границами, определенными ситуационным планом, необходимо выполнить корректировку границ уборочных территорий по согласованию с балансодержателем (землепользователем, арендатором) объекта благоустройства.

6. Таблицы "Фактическое состояние объекта" заполняются балансодержателем (землепользователем, арендатором) объекта благоустройства на основании Инвентаризационного плана (исполнительной съемки) и экспликации ТБТИ в границах, определенных ситуационным планом в М 1:2000, согласовываются и утверждаются в соответствии с требованиями и с периодичностью, необходимыми для ведения различных форм учета и финансовой отчетности.

7. Дополнительные, необходимые для ведения учета, сведения по объекту благоустройства могут быть включены по заявке балансодержателя (землепользователя, арендатора) в инвентаризационный план (исполнительную съемку), составляемую ТБТИ или в таблицы, формируемые самим балансодержателем (землепользователем, арендатором).

8. Регистрация и присвоение номеров для всех паспортов "Планировочное решение и благоустройство территории" выполняется УКБГ ГлавАПУ.

9. Паспорт разрабатывается (выполняется) за счет средств заказчика.

10. Паспорт в целом для объектов, расположенных вне территорий указанных в п.1, согласовывается в ДЖКХиБ и утверждается заместителем председателя Москомархитектуры и Заказчиком паспорта.

11. Паспорт разрабатывается в 3-х экземплярах (Заказчику, УКБГ, МосгорБТИ).

Паспорта комплексного благоустройства территорий г.Москвы, выпущенные в 2000-2001 гг. по форме, утвержденной Распоряжением Мэра Москвы от 31.12.99 № 1559-РМ "Об улучшении эксплуатации и сохранности объектов благоустройства дворовых территорий", считаются действительными при условии внесения в них УКБГ, ТБТИ и балансодержателями объектов дополнений и изменений в соответствии с требованиями Паспорта "Планировочное решение и благоустройство территории".

Работы по благоустройству и последующей эксплуатации объектов проводятся на основании паспорта и в соответствии с действующим законодательством.

При возникновении условий, влекущих значительные изменения характера, уровня благоустройства, а также требующих изменения установленных границ объекта, балансодержатель (землепользователь, арендатор) должен заказать в УКБГ ГлавАПУ и МосгорБТИ корректировку Паспорта.

Форма Паспорта и Порядок его оформления утверждены Распоряжением Первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 08.05.2002 г. № 267-РЗМ "Об утверждении Паспорта "Планировочное решение и благоустройство территории", новая редакция утверждена Распоряжением Первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы № 537-РЗМ от 18.08.2003 г. "О внесении изменений и дополнений в распоряжение Первого заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы от 08.05.2002 г. № 267-РЗМ "Об утверждении паспорта "Планировочное решение и благоустройство территории"

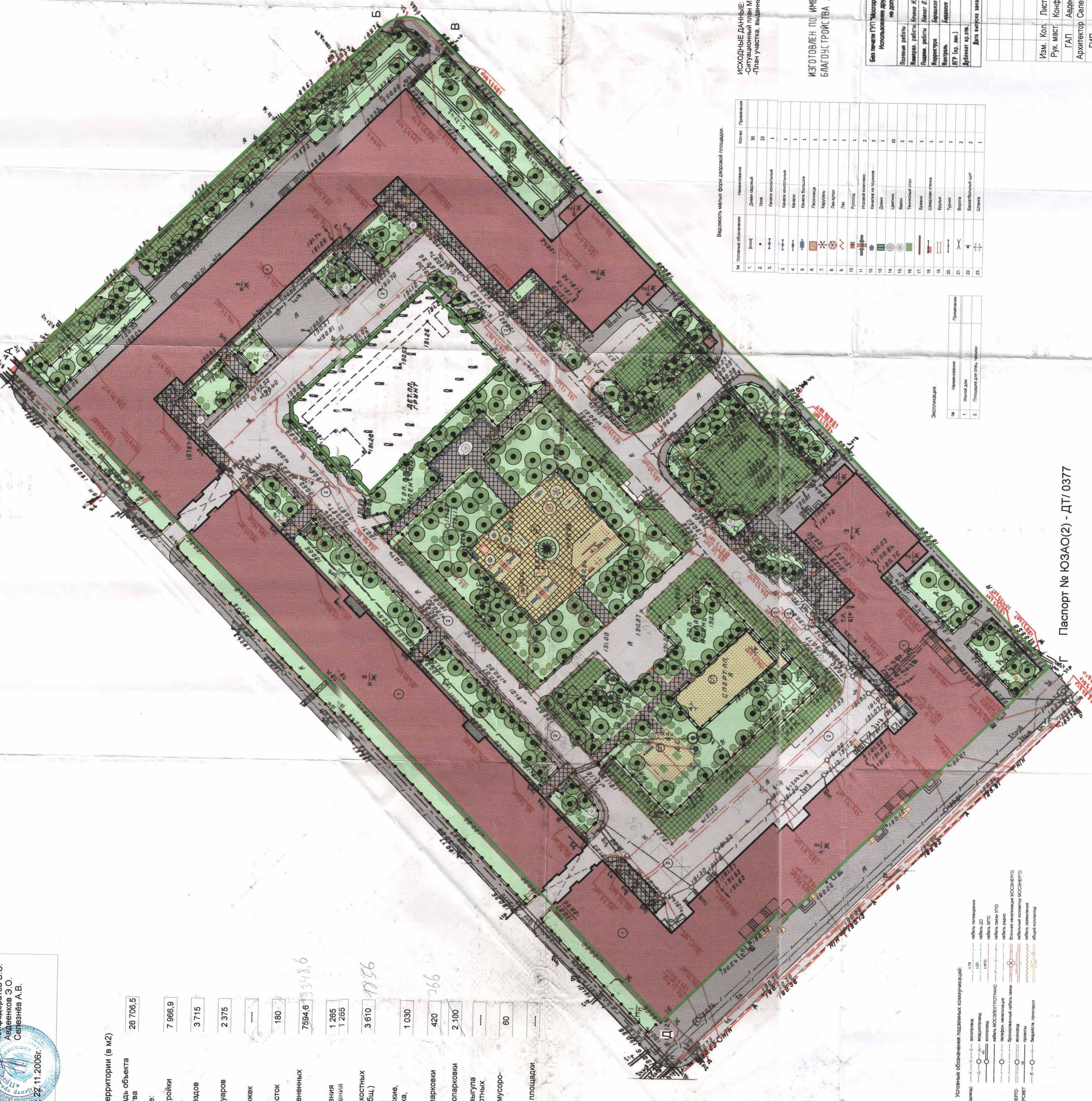
Наименование объекта: дворовая территория.
 Адрес: Ломоносовский проспект, д. 18
 Исполнитель: РСО "ЦТК "Преображенское"
 Рук. м-ст: Конфедератов В.С.
 арх: Адевников Э.О.
 Селезнёв А.В.
 Дата выпуска: 22.11.2006г.

Баланс территории (в м2)

1. Общая площадь объекта благоустройства	26 706,5
В том числе:	
2. Площадь застройки	7 966,9
3. Площадь проездов	3 715
4. Площадь тротуаров	2 375
5. Площадь дорожек
6. Площадь отмосток	180
7. Площадь озелененных участков	7594,6
8. Площадь мощения	1 265
в.1. Площадь мощения	1 265
9. Площадь плоскостных сооружений (общ.)	3 610
В том числе:	
а) площадки детские, игровые, отдыха, спортивные	1 030
б) гостевые автостоянки	420
в) гостевые газонпарковки	2 100
г) площадки для выгула домашних животных
д) площадки для мусоро-сборников	60
е) хозяйственные площадки

ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:500
 Схема генплана на геоподоснове Мосгоргеостреста М 1:500
 (для объектов нового строительства и реконструкции выполняемых на территории утвержденного проекта)

УТВЕРЖДАЮ:
 Заказчик: ГУП ДЕЗ Гагаринского района
 СОГЛАСОВАНО:
 Управа района "Гагаринский"
 Балансодержатель (землепользователь объекта)
 Москомархитектура
 Дополнительные согласования и заключения



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы благоустройства.
- Границы проектируемых плоскостных сооружений.
- Существующие здания и сооружения
- Проезды
- Тротуары
- Мощение
- Отмостки
- Газоны
- Специемь
- Резиновое спецпокрытие
- Покрывтие газонной плиткой
- Понижение бортового камня
- Листоенные деревья
- Хвойные деревья
- Крупномер
- Кустарник
- Декоративное ограждение
- Забор
- Тротуарный пандус
- Детская площадка
- Спортивная площадка
- Клумбы, цветочницы
- Контейнерная площадка
- Понижение бортового камня

Видимость малых форм дворовой площади.

№	Условные обозначения	Наименование	Кол-во	Примечание
1.	□	Дорожка	30	
2.	□	Улица	23	
3.	□	Канал водосточный	1	
4.	□	Канал канализационный	1	
5.	□	Канал водопроводный	1	
6.	□	Канал теплотрассы	1	
7.	□	Канал канализационный	1	
8.	□	Канал водопроводный	1	
9.	□	Канал теплотрассы	1	
10.	□	Канал канализационный	1	
11.	□	Канал водопроводный	1	
12.	□	Канал теплотрассы	2	
13.	□	Канал канализационный	1	
14.	□	Канал водопроводный	10	
15.	□	Канал теплотрассы	2	
16.	□	Канал канализационный	1	
17.	□	Канал водопроводный	1	
18.	□	Канал теплотрассы	1	
19.	□	Канал канализационный	1	
20.	□	Канал водопроводный	1	
21.	□	Канал теплотрассы	1	
22.	□	Канал канализационный	2	
23.	□	Канал водопроводный	1	
24.	□	Канал теплотрассы	1	

Экспликация

№	Наименование	Примечание
1.	Жилый дом	
2.	Площадка для стел, черепицы	

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:
 -Ситуационный план М 1:2000
 -План участка, выданный ГУП "Мосгоргеострест" М 1:500.

ИЗГОТОВЛЕН ПО ИМЕЮЩИМСЯ МАТЕРИАЛАМ ДЛЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ

ИЗЪЯТИЕНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН
 О ГУП "Мосгоргеострест" от 06.07.2006
 Заказ № 1566-06
 Заказчик: ГУП ДЕЗ Гагаринского района
 Наименование объекта:
 Адрес: Объект: Ломоносовский проспект, д.18
 Лицензия: АИ-08-07-01-08-04-04-04

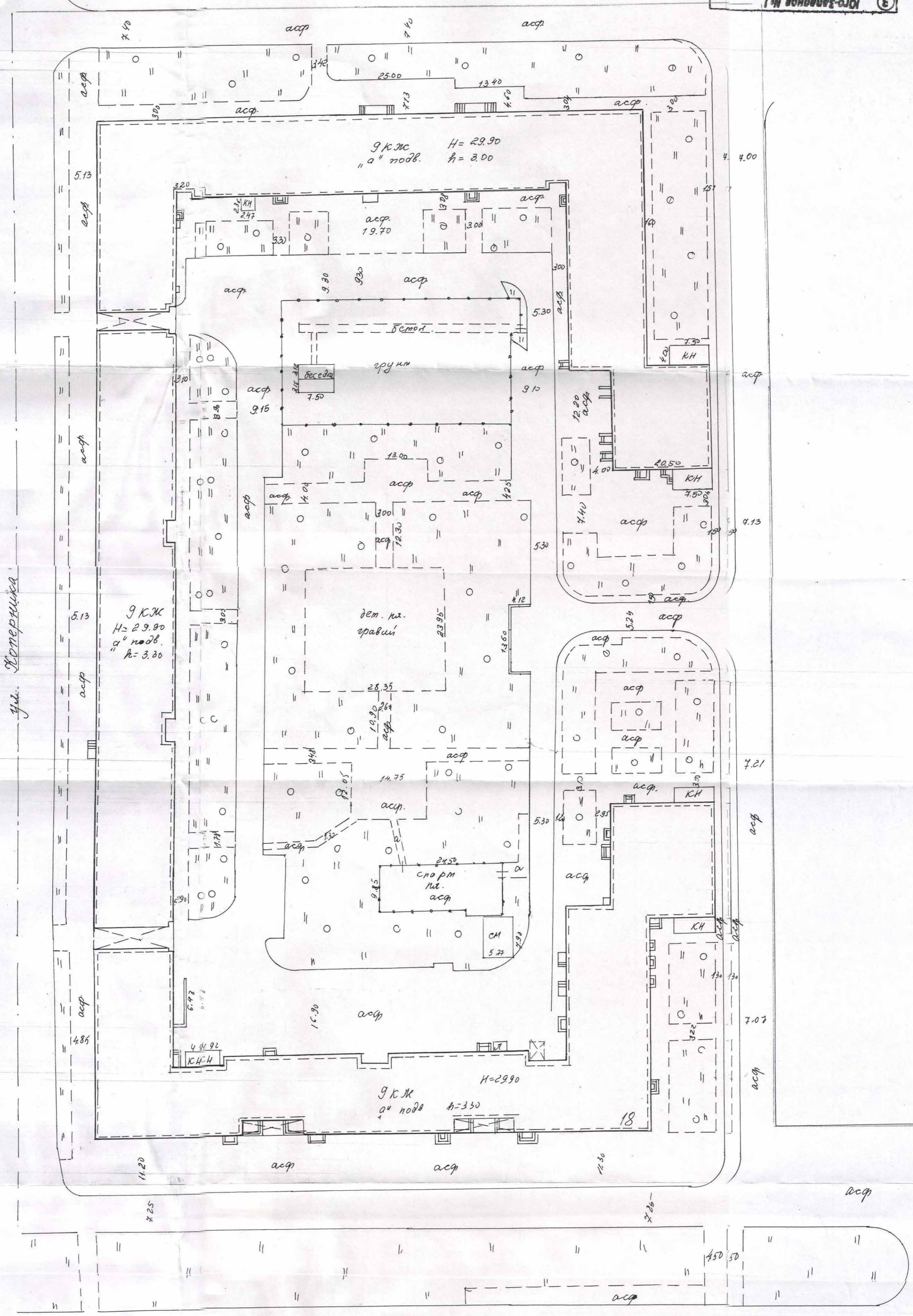
Лист	1	2	1,500
Масштаб			

Договор № **АР**
 г. Москва, Юго-Западный Административный Округ, Ломоносовский пр-т, д.18
 Проект планировочного решения дворовой территории
 Планировочное решение благоустройства
 М 1:500

Имя, Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Рук. м-ст:	Конфедератов В.С.			
ГАП:	Адевников Э.О.			
Архитектор:	Селезнёв А.В.			
ГИП:				
Исполнит:				

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
 по адресу: Ломоносовский пр.
 дом № 18
 корпус строения (сооружение)
 квартал № 2508 103 АО г. Москвы

Юр. Заглазов № 1
 Территориальное бюро
 технической инвентаризации
 г. Москва



ул. Лотерника

Ломоносовский проспект

Масштаб 1:500

Разрешение на возведение
 строений: КН, СМ
 Территориальному бюро
 технической инвентаризации
 не предъявлено
 12. декабрь 2008
 Исполнитель: А.И.И.
 Проверил: В.И.И.

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, СОСТАВЛЕН ПО СОСТОЯНИЮ НА
декабрь 2008 г.
 План-снимок: А.И.И.
 Проверил: А.И.И.
 20 08 2009 г.

006758

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН ОБЪЕКТА БЛАГОУСТРОЙСТВА М 1:2000

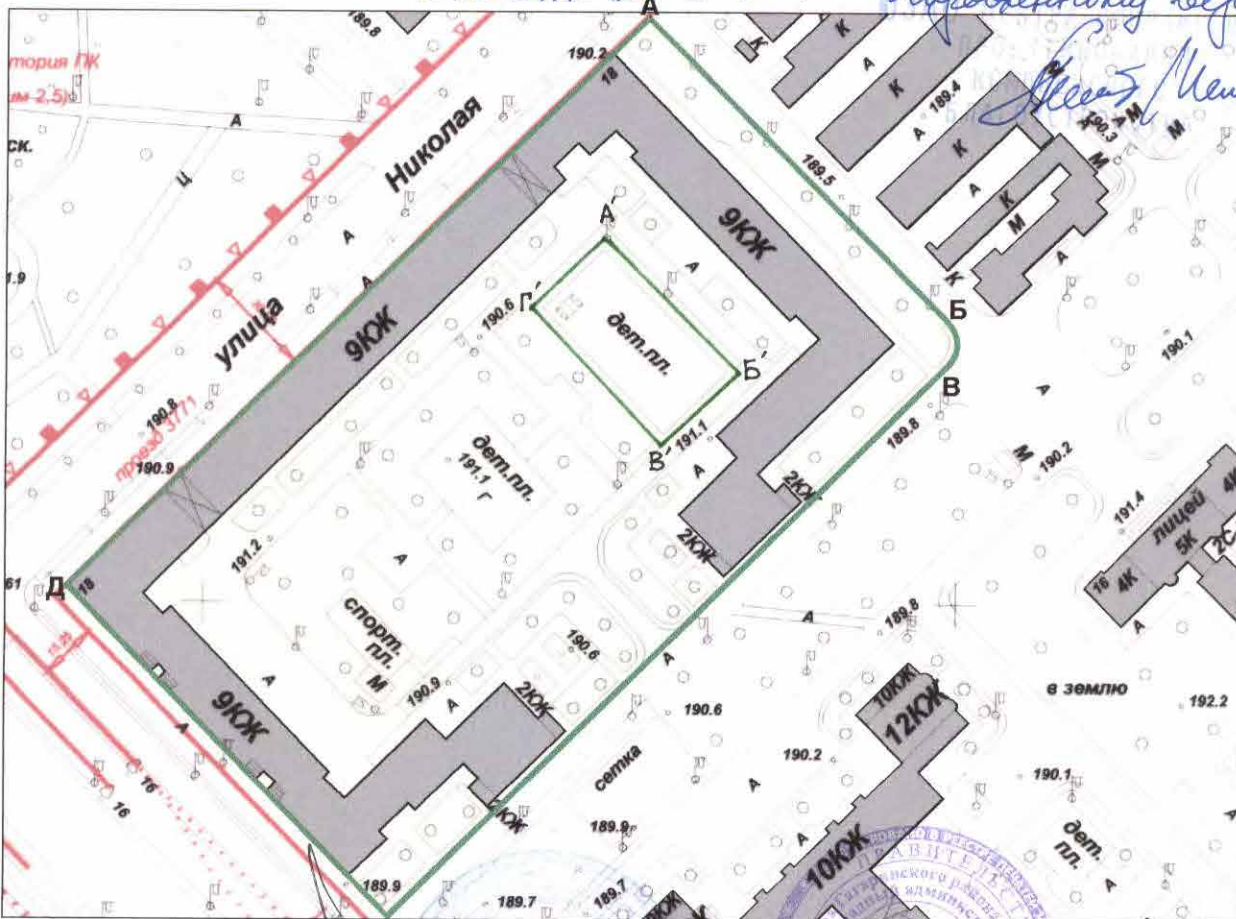
(Основанием для оформления земельных отношений не является)

Наименование объекта: Благоустройство территории жилого дома по программе комплексного благоустройства.
Адрес: Гагаринский район, Ломоносовский проспект, дом 18.

Заказчик: Государственное унитарное предприятие г. Москвы "Дирекция единого заказчика Гагаринского района"

Вид работ: Комплексное благоустройство в границах под литерами "А"- "Б"- "В"- "Г"- "Д"- "А" ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ГРАНИЦ В ЛИТЕРАХ "А'-Б'-В'-Г'"

не включено в проект
Исход. / Исполн. П.Б.



Начальник АПО ЮЗАО  Сахаров А. О.

Начальник ТО УКБГ
ГУП "ГлаваПУ" по ЮЗАО  Истомин П. Б.

Районный архитектор  Равкин Ю. Я.

СОГЛАСОВАНО:

Глава управы
Гагаринского района

 Фуер В. С.

Дополнительные согласования