



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Улица Бахрушина, д. 20, Москва, 115054
Телефон: (495) 959-1888, факс: (495) 959-1982
E-mail: dgi@mos.ru, http://www.dgi.mos.ru
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,
ИНН/КПП 7705031674/770501001

09 ИЮН 2016

№ ДЖИ-1-41532/16-1

на № _____ от _____

Председателю Правления
ТСЖ «Ломоносовский, 18»

Л.И. Вобликовой

Ломоносовский пр-т, д.18, под. 5, п/я ТСЖ
г. Москва, 119121

tsj-dom-18@mail.ru

О межевании территории квартала

Уважаемая Людмила Ивановна!

Департамент городского имущества города Москвы (далее - Департамент) рассмотрел Ваше обращение от 06.05.2016 № 72 по вопросу утверждения проекта межевания территории квартала, в границах которого расположен многоквартирный жилой дом по адресу: г. Москва, Ломоносовский пр-т, д.18, и сообщает.

Ранее проект межевания территории квартала района Гагаринский, ограниченного Университетским проспектом, Ленинским проспектом, Ломоносовским проспектом, улицей Николая Коперника (№ 06.02.047.2007), в границах которого расположен жилой дом по указанному адресу, был разработан ГУП «ГлавАПУ» Москомархитектуры и утвержден распоряжением Департамента земельных ресурсов города Москвы от 05.03.2008 № 310 «Об утверждении проектов межевания кварталов».

Согласно утвержденному проекту межевания жилому дому по адресу: г. Москва, Ломоносовский пр-т, д.18, установлен участок площадью 2,57 га.

В настоящее время данный проект межевания является актуальным.

Государственными программами города Москвы «Экономическое развитие и инвестиционная привлекательность города Москвы» на 2012-2018 годы» (постановление Правительства Москвы от 11.10.2011 № 477-ПП) и «Открытое Правительство» на 2012-2018 годы» (постановление Правительства Москвы от 22.02.2012 № 64-ПП), предусмотрено финансирование мероприятий по разработке проектов межевания кварталов застроенных территорий города, и актуализации ранее утвержденных проектов межевания кварталов.

Следует отметить, что в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 30.12.2008 № 1258-ПП «О порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве», в целях учета интересов населения при осуществлении градостроительной деятельности, в том числе при разработке проектов межевания, проводятся публичные слушания.

Учитывая, что указанный проект межевания территории квартала, утвержден до вступления в силу указанного постановления, рассматриваемая территория была включена в перечень кварталов, подлежащих межеванию в рамках выполнения работ по Государственному контракту на проведение работ по межеванию кварталов застроенных территорий и актуализации ранее утвержденных проектов разделения

(межевания) земель застроенных территорий Западного административного округа города Москвы.

Актуализированные материалы проекта межевания территории указанного квартала были согласованы Департаментом в установленном порядке и направлены разработчику градостроительной документации для дальнейшего вынесения на публичные слушания.

После проведения публичных слушаний материалы межевания были представлены в Департамент на утверждение с учетом протокола публичных слушаний и заключения по результатам публичных слушаний.

По результатам рассмотрения, в связи с наличием ряда замечаний указанный проект межевания отклонен от утверждения и направлен на доработку разработчику градостроительной документации.

После поступления материалов межевания, исправленных по замечаниям, Департамент обеспечит рассмотрение проекта в установленные законодательством сроки.

Дополнительно сообщая, что копии правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов Департамента выдаются в соответствии с порядком, установленным п. 1.1 постановления Правительства Москвы № 199-ПП от 15.05.2012 «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом городского имущества города Москвы».

В качестве заявителей могут выступать физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся правообладателями объектов нежилого фонда, находящихся в собственности города Москвы, и земельных участков, находящихся в собственности города Москвы, или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также собственники объектов нежилого фонда и земельных участков, в отношении которых решение о передаче в собственность принималось Департаментом либо органами исполнительной власти города Москвы, правопреемником которых является Департамент.

Для получения государственной услуги можно подать запрос через службу «одного окна», а также на портал государственных и муниципальных услуг города Москвы по адресу в сети Интернет: www.pgu.mos.ru без посещения Департамента.

Кроме того, в рамках исполнения постановления Правительства Москвы от 29.11.2005 № 941-ПП комплект материалов утвержденного проекта межевания направляется, в том числе в префектуры административных округов города Москвы.

Одновременно сообщая, что представленные Вами материалы направлены разработчику градостроительной документации для сведения и учета в работе.

Заместитель руководителя Департамента
городского имущества города Москвы



М.Ф. Гаман